

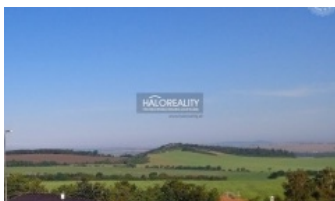
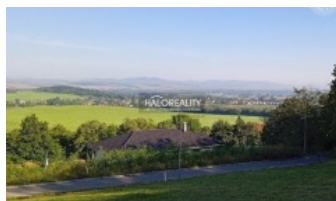


## PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 762M2 PODHORANY, MECHENICE

Ponúkame na predaj slnečný, mierne svahovitý pozemok na výstavbu rodinného domu v obci Podhorany, časť Mechenice. Pozemok má rozlohu 762 m<sup>2</sup> s ideálnymi rozmermi cca 26 x 30 m. Nachádza sa v novo budovanej časti priamo pod lesom, v tichom prostredí s nádherným výhľadom na okolitú prírodu.

Pred pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete (elektrina, voda, kanalizácia a internet). Prístup na pozemok je priamo z asfaltovej cesty. Pozemok je upravený, vyčistený, nachystaný na stavbu Vášho vysnívaného domu v lone prírody. Oblasť je ideálna na turistiku, cyklistiku a relax. Je tu napríklad prameň s čistou vodou, vyhliadková veža, Žibrica a na pešo dostupný Oponický hrad. To všetko sa nachádza len 10 minút od priemyselného parku v Nitre.

Obec Podhorany má výbornú občiansku vybavenosť, čo z nej robí vyhľadávanú lokalitu pre všetkých, ktorí hľadajú bývanie do 15 km od Nitry. Nachádza sa tu škola, škôlka, potraviny, pošta, reštaurácia, autobusová zástavka, kostol a detské ihrisko.



**76 990 €**

ID: NR-63555

Celková plocha : 762m<sup>2</sup>

Rozmery: 26x30



**ING. ANDREA JAŠŠOVÁ**

andrea.jassova@haloreality.sk

**0907 429 030**