



PREDAJ, POZEMOK 984M2 CABAJ - ČÁPOR - IBA U NÁS

Ponúkame vám na predaj pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu vo vyhľadávanej lokalite Nitry, Nový Cabaj.

Krásny, rovinatý a slnečný pozemok s rozlohou 984m² (orientačné rozmery cca 20x49 m) sa nachádza v lukratívnej a novovybudovanej štvrti, len pár minút autom od centra mesta.

IS – mestský vodovod, elektrina, kanalizácia sú umiestnené pred pozemkom.

Nehnuteľnosť je vo vlastníctve jedného majiteľa, nie je zaťažená žiadnou tŕchou ani vecným bremenom a je k dispozícii ihneď.

Prijazdová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť k pozemku.

VÝHODY

- pozemok sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite
- pozemok je umiestnený mimo hlavnej cesty, slepá ulica zaručuje nerušené a pokojné bývanie
- prístupová cesta k pozemku má zabezpečené osvetlenie

Obec Cabaj ponúka základnú občiansku vybavenosť a od centra Nitry je vzdialená 4 km.

Na vaše ďalšie prípadné otázky vám radi odpovieme pri osobnom stretnutí. Cena za nehnuteľnosť je vrátane provízie, právneho servisu, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri, prípadne Vám vieme zabezpečiť najvýhodnejší hypotekárny úver (viac na našej webovej stránke - haloreality.sk).

134 000 €

ID: NR-63585

Celková plocha : 984m²

Rozmery: 20x49



ING. JANA GAŠPAROVIČOVÁ

janagasparovicova@haloreality.sk

0948 013 062

IBA U NÁS

TOP PONUKA