



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 946 M2 ŠIROKÉ

Exkluzívne ponúkame na predaj slnečný, takmer rovinatý pozemok, v osobnom vlastníctve, v tichej lokalite v obci Široké, okres Prešov.

Pozemok o celkovej výmere 946 m² je evidovaný na parcele registra "C" ako orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia obce. V blízkosti pozemku sú rozostavané stavby rodinných domov.

Obecným úradom Široké je vydaná platná územno-plánovacia informácia, že pozemok sa nachádza v ploche bývania - rodinné domy. Pozemok je možné využiť na stavebné účely, na výstavbu rodinných domov, chat, chalúp.

K pozemku vedie spevnená prístupová cesta, elektrická a vodovodná prípojka.

Ako bonus v cene predaja pozemku je vypracovaná projektová dokumentácia rodinného domu pre schválenie stavebného povolenia.

PREČO PRÁVE TÁTO LOKALITA: V obci Široké nachádza MŠ, ZŠ, ZUŠ, futbalové ihrisko, pošta, potraviny, samostatné ambulancie praktického lekára pre dospelých, deti a dorast, stomatológ, gynekologická ambulancia a pod. Okolité krásna príroda umožňuje priestor pre turistiku a relax tak v letnom, ako aj zimnom období. Veľkou výhodou je v obci novo-otvorené Obecné športové a oddychové centrum, ktoré zahŕňa plaváreň, ľadovú plochu, bistro, fitness, bowling, ihrisko s umelou trávou, ako aj hotelové ubytovanie a iné. Ďalšou výhodou tejto lokality je prívádzka na diaľnicu D1 - smer Poprad, Prešov, Košice.

Pri vážnom záujme neváhajte ma kontaktovať, rád Vám poskytnem doplňujúce informácie, zároveň naplánujeme spoločnú obhliadku.



62 000 €

ID: PO-63672

Celková plocha : 946m²

Rozmery: 31x31



ŠTEFAN JURČIŠIN

stefanjurcisin@haloreality.sk

0915 326 802