



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT SKALICA, L.SVOBODU - ZNÍŽENÁ CENA - IBA U NÁS

So súhlasom majiteľov Vám ponúkame na predaj pekný, zrekonštruovaný, trojizbový byt v meste Skalica, vo výbornej lokalite. Predáva sa čiastočne zariadený, je bez tiarch.

Dohoda na cene možná...

K bytu prislúcha aj spoluvlastnícky podiel na spoločných priestoroch, zariadeniach a pozemku.

DISPOZÍCIA BYTU:

- vstupná chodba
- kúpeľňa so sprchovým kútom a s WC
- izba/pracovňa
- priestranná obývacia izba
- pekná, samostatná kuchyňa s jedálňou
- spálňa
- dva balkóny
- komora (nachádza sa pri byte, na rovnakom poschodí)
- pivnica

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Nehuteľnosť prešla rekonštrukciou - plastové okná, vchodové dvere, nová pekná kuchyňa, kúpeľňa, časť dverí, omietky, obklady, dlažba, podlahy,...

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom je v dobrom technickom stave, zrekonštruovaný - zateplenie s peknou fasádou úpravou, plastové okná, elektrický vrátnik,... Okolie bytovky aj vnútorné priestory sú udržiavané, čisté.

VÝHODY:

- dva balkóny
- rekonštrukcia
- výborná dispozícia
- super lokalita

MESAČNÉ NÁKLADY: 210,- Eur (nájom) + 50,- Eur (elektrika, internet, TV)

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza vo výbornej lokalite s dostatkom zelene, s možnosťou parkovania pri dome, výbornou dostupnosťou do centra mesta či okolitých miest a obcí. Výborná občianska vybavenosť - školy, škôlky, ihriská, rôzne obchody, služby, stravovacie zariadenia, OC MAX, ... Mesto Skalica je kráľovské mesto bohaté na históriu a kultúrne pamiatky. V okolí je krásna príroda vhodná na turistiku, cykloturistiku, hubárčenie či rybolov.

NÁZOR MAKLÉRA:

Tento byt na mňa pôsobí veľmi príjemne. Oceňujem vydarenú rekonštrukciu a dobrú dispozíciu bytu. Byt je vhodný pre všetkých, ktorí túžia po bývaní v peknom, väčšom byte v lokalite, ktorá spĺňa požiadavky každého obyvateľa.

V prípade záujmu o viac informácií a obhliadku ma kontaktujte. Teším sa na spoluprácu...

Rada vám poradím a pomôžem aj s vybavením vašej hypotéky.

119 990 €

ID: SI-63693

Celková plocha : 69m²
Výťah: nie

Poschodie: 3/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



EMÍLIA PALKOVIČOVÁ

emiliapalkovicova@haloreality.sk

0915 494 157

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA

