



PREDAJ, RODINNÝ DOM BLATNÉ - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj 4-izbový rodinný dom v obci Blatné okres Senec. Dom má zastavanú plochu 200m² a nachádza sa na pozemku s rozlohou 431 m².

DISPOZÍCIA Pri vstupe do domu vchádzame do priestrannej predsieni odkiaľ sa dostaneme do troch izieb z toho jednej priechodnej. Z danej predsieni sa dostaneme následne do komory, kúpeľne a WC. Následne do kuchyne a obývacej izby. Dom má výbornú dispozíciu kde je rozdelená denná a nočná časť.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Okná sú plastové a na nich sú vonkajšie rolety - elektrické, vnútorné žalúzie - manuálne. Prešiel rekonštrukciou vody, elektriny, kúrenia. Aktuálne na dome prebiehajú stále rekonštrukčné práce. Strecha je nová kde je možné využiť podkrovný priestor na odkladanie vecí. Dom je čiastočne podpivničený. Kúrenie plynovým kotlom s ohrevom vody.

VÝHODY: Dom je dispozične dobre riešený a má veľký potenciál. Prijemný uzatvorený pozemok a výborná dostupnosť do blízkych okresných miest. Kvalitná rekonštrukcia z väčšej časti dokončená.

MESAČNÉ NÁKLADY: 200 eur/mesačne.

LOKALITA: Dom sa nachádza vo výbornej lokalite s rýchlym napojením na diaľnicu. Senec 8 min.

Bratislava 20 min.

Trnava 18 min.

Pezinok 14 min.

V blízkosti je obchod s potravinami, pošta, škola, škôlka.

179 900 €

ID: SC-63809

Celková plocha : 431m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 200m²

Pivnica: áno



TATJANA ČAPANDA

tatjanacapanda@haloreality.sk

0944 936 425

ZNÍŽENÁ CENA