



PREDAJ, RODINNÝ DOM MAGNEZITOVCE - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Magnezitovce v okrese Revúca.

Dom je vhodný ako chalupa na vidieku alebo na celoročné bývanie.

Rodinný dom pozostáva zo 7 obytných miestností.

Prízemie:

Pozostáva z chodby, 1 kuchyne, 1 spoločenskej miestnosti, 1 samostatnej toalety, z kotolne so špajzou a 1 izby. K prechodu na poschodie nie je nutné ísť druhým vchodom, dá sa prejsť z jednej izby priamo na schody, ktoré vedú na poschodie rodinného domu.

Poschodie :

Pozostáva zo 4 veľkých izieb, 1 kúpeľňou s toaletou a 1 menšou izbou z ktorej je prechod na povalu rodinného domu.

Dom je napojený na elektrinu, voda je čerpaná z verejného obecného vodovodu + studňa na pozemku. Rodinný dom je napojený na obecnú kanalizáciu. Kúrenie je tuhým palivom a je možnosť aj pripojenia sa na plyn. Prípojka je situovaná v predzáhradke. Ohrev vody je zabezpečený bojlermi.

Obytná plocha domu je cca 180m².

Pozemok - celková plocha pozemku je 808m². Pozemok je mierne svahovitý.

Blízke okolie - do okresného mesta Revúca to je 12 km.

Zaujímavosti obce Magnezitovce

1.malý tunel Viadukt

Priľahlý viadukt je omnoho známejší pre turistov. Z viaduktu vidíte mohutný masív Dúbrava. V dnešnej dobe je tunel hlavne turistickou atrakciou pre peších turistov alebo pre cyklistov. V súčasnosti určitú údržbu tunela zabezpečuje obec Magnezitovce v spolupráci a sponzorstvom od spoločnosti SMZ Jelšava.

2.Veľký tunel Kolpášský

Z Magnezitoviec do Slavošoviec sa dá prejsť nikdy nevyužívaným , 2,4 km tunelom z čias druhej svetovej vojny.

3.Kostol

Evanjelický kostol je situovaný v časti obce Mníšany, neďaleko staršej zvonice.

Dojmy makléra: Moje pocity po príjazde na nehnuteľnosť boli pozitívne. Domček je vhodný na rekonštrukciou, po ktorej je možné dom využiť či už na chatu alebo celoročné bývanie.

42 100 €

ID: RA-63945

Celková plocha : 808m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 280m²

Pivnica: nie



ING. ZOLTÁN KECSÓ

zoltankecs@haloreality.sk

0910 393 227

IBA U NÁS

TOP PONUKA

