

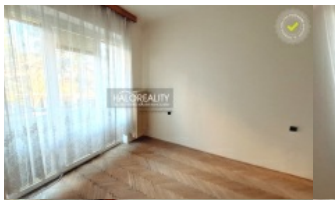
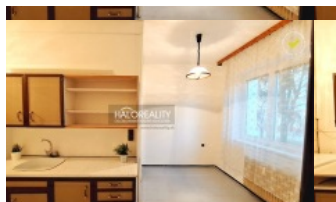


PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT ZVOLEN, ZLATÝ POTOK - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame Vám na predaj tehlový priestraný trojizbový byt v pokojnej a tichej lokalite Zlatý potok s dostatkom zelene. Celková plocha je 69 m² nachádza sa na 1 poschodí tehlového bytového domu.

Jedná sa o zvolenský typ bytu.

DISPOZÍCIA BYTU: priestraná obývačka so vstupom na balkón, 2 samostatné izby z jednej vstup na balkón, kuchyňa, kúpeľňa aj WC sú samostatné, chodba a vstupná hala.



STAV NEHNUTEĽNOSTI: Boli vymenené okná za plastové s trojsklom a bezpečnostné dvere do bytu, ostatné je v pôvodnom stave čo umožňuje novému majiteľovi zrekonštruovať si ho podľa vlastných predstáv. Nespornou výhodou bytu je orientácia na východ západ s krásnym výhľadom na zeleň.

Bytový dom je zrekonštruovaný – zateplený, nová dlažba, zrekonštruované sú spoločné priestory, vstupná brána aj strecha. Dom je v slepej ulici ďalej od hlavnej cesty.

Energetický certifikát budovy tr. C a A1 priložený ako foto.

BONUSY:

Drevené parkety vo všetkých izbách.

Výhľad na zeleň

Dom v slepej ulici.

Dispozícia bytu otvára príležitosť pre modernú rekonštrukciu s využitím predností daného bytu.

Oblíbená lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Okamžite voľný.

LOKALITA: okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – školy, škôlky, pošta, potraviny, obchody reštaurácie, banky, zastávka MHD je blízko bytového domu, v blízkosti sú detské ihriská. Na svoje si prídu milovníci prírody, ale aj športovci – príležitosti na prechádzky v neďalekom lese, turistika, či venovanie sa športovým aktivitám sú v pešej dostupnosti.

113 500 €

ID: ZV-63996

Celková plocha : 69m²
Výťah: nie

Poschodie: 0/1
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



MARTINA KLIBÁNIOVÁ

martinaklibaniova@haloreality.sk

0905 309 380

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA