



PREDAJ, CHALUPA VEĽKÉ ÚĽANY

Ponúkame na predaj víkendový domček v obci Veľké Úľany. Dom sa nachádza v bočnej uličke obce mimo hlavnej cesty. Rozloha pozemku 611 m², rozmery 17x36m. Zastavaná plocha domu 43 m². Dom je čiastočne podpivničený (10m²). Vhodné na vnútornú rekonštrukciu.

DISPOZÍCIA DOMU:

Vchod, izba (8m²), technická miestnosť (8m²), kuchyňa (12m²), kúpeľňa (4m²). Za domom zastrešená terasa.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Dom bez vlhkosti a prasklín. Na dome nová krytina, plastové okná. Dom napojený na všetky IS na pozemku aj vlastná studňa na polievanie záhrady.

VÝHODY:

- okamžite voľný,
- bezproblémové parkovanie pred domom a vo dvore
- tichá a bezpečná lokalita
- pred domom krásny rybník
- veľká záhrada na pestovanie alebo ovocné stromy,
- výborné susedské prostredie,
- využitie ako krásna chalupa

Obec Veľké Úľany má kompletnú občiansku vybavenosť - obchody, pošta, škôlky, školy, lekáreň, reštaurácie, supermarket, banka, čerpacie stanice, tenisový klub, kultúrne stredisko, zdravotné stredisko.

V blízkosti termálne kúpaliská Vincov les, Senecké jazerá, Aquapark Senec, golfové ihrisko.

Vzdialenosti - Sládkovičovo 8 km, Galanta 13 km, Senec 14 km, Sered' 18km, Trnava 25km, Bratislava 35 km.

100 000 €

ID: GA-63998

Celková plocha : 611m²
Inžinierske siete: elektrina,
voda, kanalizácia
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 43m²
Balkón (lodžia): nie
Pivnica: nie

Rozmery: 17x36
Výťah: nie



MILOŠ SILNÝ

milossilny@haloreality.sk

0918 530 509