



PREDAJ, RODINNÝ DOM VEĽKÉ RIPŇANY, HLOHOVECKÁ - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj starší rodinný dom v pôvodnom stave v obci Veľké Ripňany, okres Topoľčany, postavený na pozemku o výmere 1.317 m².

DISPOZÍCIA: celú dĺžku domu lemuje dlhá, svetlá chodba z ktorej sa vstupuje do dvoch izieb - jednej priechodnej a druhej nepriechodnej. Z dlhej chodby je cez menšiu predsieň samostatný vchod do kuchyne a komory.

STAV NEHNUTEĽNOSTÍ: Rodinný dom je v pôvodnom stave. Strecha je valbová pokrytá pôvodnou pálenou škridlou. Časť domu je vykurovaná plynovými gamatmi.

V dome je zapojená elektrina, plyn a je pripojený na obecný vodovod. Na pozemku je studňa. Prípojka do verejnej kanalizácie je na pozemku (v predzáhradke).

Dom je postavený na slnečnom, rovinnom pozemku s rozmermi cca 105x12m. Zadnú časť pozemku je možné využiť na stavbu ďalšieho/ďalších rodinných domov prípadne podnikateľské účely.

LOKALITA: v obci sa nachádza MŠ, ZŠ, zdravotné stredisko, lekáreň, obchody, čerpacia stanica.

Výhodná poloha obce umožňuje rýchlu dostupnosť do okolitých miest - Topoľčany (18 km), Nitra (27 km), Trnava (37 km), Bánovce nad Bebravou (41 km) čím ponúka široké možnosti uplatnenia sa na trhu práce.



59 990 €

ID: TO-64075

Celková plocha : 1317m²

Pivnica: nie

Garáž: nie



ING. ANDREA REPOVÁ

andrearepova@haloreality.sk

0948 081 280