



REZERVOVANÉ - PREDAJ, GARSÓNKA PRIEVIDZA, SÍDLISKO KOPANICE, ENERGETIKOV - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj garsónku v osobnom vlastníctve o rozmere 21,5m² po čiastočnej rekonštrukcii s orientáciou na západ. Plastové okno, mierne upravené jadro, v dobrom zchovalom stave, vhodný na okamžité bývanie pre nenáročných. Nachádza sa na 1. nadzemnom podlaží pod bytmi sú pivnice a vstup a teda je dostatočne vysoko. Zariadenie je súčasťou predávanej garsónky a v prípade záujmu zostáva v byte.

DISPOZÍCIA: Kúpeľňa s WC, malá chodba a izba spojená s kuchynským kútom, pivnica na prízemí bytového, panelového domu.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: takmer pôvodný stav predurčuje byt na kompletnú rekonštrukciu, ale je možné sa do neho ihneď nastahovať a bývať v ňom, prípadne ho prenajať nenáročnému klientovi.

BYTOVÝ DOM: Panelový bytový dom prešiel rekonštrukciou zateplením, výmenou strechy a iných drobných úprav.

VÝHODY: Nízko- nákladová garsónka s okamžitým možným využitím.

MESAČNÉ NÁKLADY: náklady sú cca 60 euro/ mes. na 1 osobu.

NÁZOR MAKLÉRA: Po kompletnej rekonštrukcii s malou dispozičnou zmenou vznikne bývanie pre jednu osobu, alebo starší pár.

39 900 €

ID: PD-64138

Celková plocha : 21m²
Výťah: áno

Poschodie: 1/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



MARTINA MAKOVINSKÁ

martinamakovinska@haloreality.sk

0949 683 756

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA