



REZERVOVANÉ - PREDAJ, RODINNÝ DOM HAJNÁČKA, HAJNÁČKA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj rodinný dom s obytňovou plochou cca 140m² v obci Hajnáčka.

Rodinný dom je po kompletnej rekonštrukcii ktorá prebehla na dve etapy.

Prvá etapa rok 2010:

- nové elektrické kúrenie
- nová elektroinštalácia

Druhá etapa rok 2020:

- nová strecha aj zateplenie strechy
- výmena plastových okien
- spevnenie základov plus drenáž
- zateplenie fasády
- interiér, v izbách plávajúca podlaha na chodbách dlažba

Nehnutelnosť má kamerový systém.

Dispozícia rodinného domu:

Prízemie

- vstupná chodba
- kuchyňa s obývacou izbou
- kúpeľňa s WC a sprchovým kútom
- vodáreň
- schodisko

1.NP

- chodba
- dve izby
- komora
- kuchyňa alebo jedáleň
- kúpeľňa s WC

Pozemok o veľkosti 732m² je rovinatý a je kompletne oplotený.

Na pozemku sa nachádza :

- garáž (holostavba) potrebné dokončiť

V rodinnom dome je kúrenie zabezpečené elektrickým kotlom. Ďalej tu je predpríprava kúrenia na tuhé palivo a aj na termálne čerpadlo alebo kombinácia týchto typov kúrení.

Na ohrev vody slúži elektrický bojler.

Inžinierske siete rodinného domu sú:

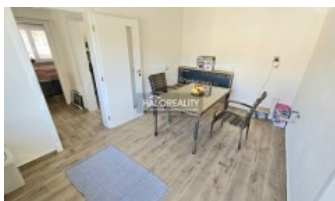
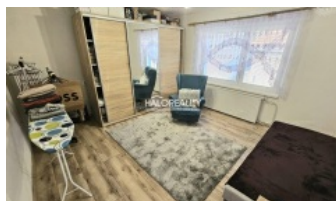
- Elektrina 220/380
- Vlastná studňa
- Žumpa

Rodinný dom sa po dohode predáva zariadený, tak ako máte možnosť vidieť na fotkách.

V obci je kompletná občianska vybavenosť - zdravotné stredisko, lekáreň, obchody, reštaurácia.

Do okresného mesta Rimavská Sobota to je cca 30km.

Maklér odporúča túto nehnuteľnosť.



99 900 €

ID: RI-64207

Celková plocha : 732m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 105m²

Pivnica: nie



JÁN VANTRUBA

janvantruba@haloreality.sk

0918 628 548

IBA U NÁS

TOP PONUKA

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV