



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT TOPOĽČANY - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj malometrážny, trojizbový, čiastočne prerobený byt v centre Topoľčian. Byt, o ploche 64 m², sa nachádza na treťom poschodí sedemposchodového, zrekonštruovaného panelového domu.

DISPOZÍCIA: predsieň, kuchyňa, 3x izba, kúpeľňa, WC, lódzia, pivnica.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: čiastočná rekonštrukcia (plastové okná, kuchyňa, podlahy, stierky)

BYTOVÝ DOM: rekonštrukcia - strechy, výťahu, zateplenie domu.

VÝHODY: možnosť rekonštrukcie kúpeľne a WC podľa vlastných predstáv.

MESAČNÉ NÁKLADY: cca 180,- eur.

LOKALITA: centrum mesta, MŠ, ZŠ, supermarket, reštaurácie, športová hala, poliklinika, blízkosť autobusovej a železničnej stanice.

NÁZOR MAKLÉRA: Malometrážny rozmer bytu dáva predpoklad bývania pre začínajúcu rodinu, prípadne ako investíciu na prenájom.

95 499 €

ID: TO-64307

Celková plocha : 62m²
Výťah: áno

Poschodie: 3/7
Pivnica: áno

Balkón (lódžia): nie



ING. ADRIÁN KUNIK
adriankunik@haloreality.sk

0948 730 791

ZNÍŽENÁ CENA