



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 1652 M2 MARCELOVÁ - ZNÍŽENÁ CENA - IBA U NÁS

Ponúkame Vám na predaj slnečný rovinatý pozemok o celkovej rozlohe 1652 m² v obci Marcelová.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Pozemok s rozmermi 40x41 m sa nachádza v pokojnej časti obce.

Záhrada je pekne upravená s mladými ovocnými stromami. Na pozemku sa nachádza 65 m hlboká vŕtaná studňa.

Prístup k pozemku je možný autom po miestnej komunikácii a potom cez prístupovú betónovú cestu a posledných 300 metrov vedie upravená spevnená cesta.

VÝHODY: Slnečný pozemok vhodný na umiestnenie stavby, chatky (doloží sa územno-plánovacia informácia obce), ktorý sa nachádza v pokojnej lokalite priamo pri lese.

LOKALITA: Obec Marcelová je vzdialená od okresného mesta Komárno 15 km, od termálneho kúpaliska Patince 8 km a ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. Okolité prostredie je skutočná tichá oáza, s nádherným lesom, kde počujete iba spev vtákov.

NÁZOR MAKLÉRA: Pozemok je vhodný najmä pre milovníkov prírody, ktorí majú radi pobyt v tichej, pokojnej lokalite v bezprostrednej blízkosti prírody.

29 900 €

ID: KN-64349

Celková plocha : 1652m²

Rozmery: 40x41



JUDITA CSABAJKÓOVÁ

juditacsabajkoova@haloreality.sk

0905 243 518

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA