



PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT ČESKÉ BREZOVO, PLUS GARÁŽ - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj štvorizbový slnečný byt s balkónom o rozlohe 84m² v obci České Brezovo vzdialenej 5km od okresného mesta Poltár. Obec České Brezovo, ktorej história siaha až do roku 1435, leží v Revúckej vrchovine, v údolí potoka Poltarica.

Vypratáný a pripravený na okamžité bývanie pre nových majiteľov.

Celý byt prešiel kompletnou rekonštrukciou stien, podláh, stropov, elektroinštalácie, okien, kúrenia, vykurovacích telies a i. Murovaná toaleta a aj kúpeľňa.

Po vstupe cez hlavné dvere sa vchádza do priestrannej chodby, v ľavej časti je samostatná toaleta s umývadlom. Ďalej vľavo je kuchyňa, ktorej súčasťou je aj samostatná špajza. V špajzi sa nachádza plynový kotol, ktorý rozvádza teplo do celého bytu.

Chodba priamo ústi do priestrannej obývacej izby, naproti nej je ďalšia izba s balkónom.

Z malej rozvetvenej chodby sa dostávame do dvoch ďalších samostatných izieb a kúpeľne s vaňou.

Byt je orientovaný na východ, juh a západ, čo prináša okrem tepla aj celodenné svetlo.

K bytu prináleží aj pivnica a garáž. Súčasťou bytového domu je aj záhrada v užívaní.

Bytový dom momentálne prechádza rekonštrukciou vchodových dverí a rieši sa aj celkové zateplenie. No 40cm hrubé tehlové múry držia stále teplotu aj počas vysokých mrazov.

Kompletné mesačné náklady pre trojčlennú rodinu sú vo výške 140€.

NÁZOR MAKLÉRA: Veľmi pekné a priestrané bývanie v tichej lokalite. Celá oblasť je veľmi dobrá na hubárčenie, cyklistiku a v zime na zimné športy.

44 999 €

ID: PT-64354

Celková plocha : 84m²
Výťah: nie

Poschodie: 1/2
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno
Garáž: áno



MICHAL JANČIAR

michaljanciar@haloreality.sk

0915 454 020

IBA U NÁS

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA