



PREDAJ, DVOJGENERAČNÝ RODINNÝ DOM KAJAL - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame Vám na predaj dvojgeneračný rodinný dom v obci Kajal, okres Galanta. Rodinný dom so sedlovou strechou sa nachádza na rovinatom, slnečnom a oplotenom pozemku s celkovou výmerou 762 m².

DISPOZÍCIA:

HLAVNÝ VSTUP - chodba, kuchyňa, obývacia izba, spálňa, technická miestnosť, špajza, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou.

BOČNÝ VSTUP - vstupná chodba, kuchyňa s obývacou časťou, spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou. Nachádza sa tu aj pekná klenbová pivnica s úžasnou atmosférou kde si môžete svoje víno vychutnávať v spoločnosti priateľov.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Rodinný dom prešiel kompletnou rekonštrukciou ako nová strecha, ríny, zateplenie, nové elektrické rozvody, nové ústredné kúrenie, nový kotol, radiátory, sádkartón, bodové svetlá, plastové okná so žalúziami, nové vchodové dvere, obklady, dlažby, sanita.

Rodinný dom je napojený na obecný vodovod, elektrina, plyn, odpad je vedený do septiku, kanalizačná prípojka pred pozemkom. Kúrenie zabezpečuje plynový kotol. Nová fasádna farba na dom je v cene, budúci majiteľ si môže vybrať podľa vlastného želania.

Celý pozemok je oplotený, nachádza sa tu aj vlastná studňa.

Záhrada ponúka dostatočný priestor na oddych a relax, postavenie bazénu, altánku.

Rodinný dom je vhodný aj na dvojgeneračné bývanie nakoľko má dva samostatné vstupy.

Keď chcete mať samostatné bývanie ale zároveň mať svoju rodinu nablízku tak táto ponuka je pre Vás :-)

LOKALITA:

Rodinný dom sa nachádza v tichej lokalite obce.

V blízkosti sa nachádza rybársky revír, rieka Váh, vodná nádrž Kráľová - môžete si tu vychutnať rôzne vodné športy, plavbu loďou, rybolov.

Obec Kajal má dobrú občiansku vybavenosť, cca 5 km okresné mesto Galanta, 8 km mesto Šaľa

172 900 €

ID: GA-64381

Celková plocha : 762m²

Pivnica: áno

Garáž: nie



MICHAL JÓZSA

michaljzsa@haloreality.sk

0908 834 353

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA