



PREDAJ, RODINNÝ DOM BLHOVCE - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj dvojgeneračný poschodový dom v obci Blhovce na pozemku o rozlohe 2176m².

DISPOZÍCIA:

Prízemie:

- vstupná chodba
- technická miestnosť
- schodisko na 1.NP
- kuchyňa
- obývacia izba
- spálňa
- kúpeľňa

1.NP

- chodba
- balkón
- dve izby
- kuchyňa
- špajza
- kúpeľňa



Kúrenie v dome je ústredné na tuhé palivo. Ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler.

Na pozemku sa ešte nachádza kotelňa, vonkajšie WC a dve miestnosti využívané ako nárad'ovňa. Pozemok je okolo domu rovinatý a v zadnej časti prechádza do svahu. Je tu niekoľko ovocných stromov.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

- rodinný dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou na prízemí kde boli vymenené vchodové dvere, plastové okná, dlažba v chodbe a v izbách a kuchyni plávajúca podlaha. Takisto bola vymenená strecha.

Inžinierske siete domu sú:

- elektrina 220/380
- plyn nieje, ale je prípojka na ulici
- vlastná studňa

Kanalizácia ani žumpa v dome nieje zavedená čiže sa používa suché vonkajšie WC.

VÝHODY:

- priestraný rodinný dom ktorý ponúka veľa priestoru rodine prípadne aj dvom rodinám s plnohodnotným využitím oboch poschodí

LOKALITA:

- dom je umiestnený v tichej a slepej uličke s minimálnym pohybom áut. V obci sú potraviny, škôlka a pošta. Vzdialenosť do okresného mesta Rimavská Sobota je cca 24km.

NÁZOR MAKLÉRA:

priestranný rodinný dom, veľký pozemok a slepá ulička zaručí novým majiteľom kľudné a tiché bývanie s dobrou dostupnosťou do okresného mesta

59 000 €

ID: RI-64548

Celková plocha : 2176m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 170m²

Pivnica: nie



JÁN VANTRUBA

janvantruba@haloreality.sk

0918 628 548

IBA U NÁS

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV