



PREDAJ, RODINNÝ DOM ZATÍN, DOMOŇA - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame Vám na predaj 3 – izbový rodinný dom v obci Zatín okres Trebišov, ktorý je situovaný v pokojnej a tichej lokalite mimo hlavnej cesty.

RD s obytnou plochou cca 120 m² sa nachádza na priestrannom, rovinatom, slnečnom a oplotenom pozemku s celkovou výmerou 2665 m².

DISPOZÍCIA: v dome sa nachádzajú 3 izby, kuchyňa a miestnosť ktorú chceli pôvodní majitelia prerobiť na kúpeľňu.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: pôvodný, elektrické rozvody sú nové, v dome sú rozvody z obecného vodovodu. Plyn je na hranici pozemku. V obci zatín nie je dostupná kanalizácia, na pozemku nie je septik.

VÝHODY: Tichá lokalita, možnosť dokončiť rekonštrukciu rodinného domu, podľa predstáv nového majiteľa.

LOKALITA: v blízkosti je chránená krajinná oblasť Latorica, územie predstavuje zvyšky mimoriadne zachovalých pôvodných biocenoz mŕtvych ramien Tice, ktoré okrem značnej biologickej hodnoty plnia funkciu krajinársku, estetickú.

NÁZOR MAKLÉRA: Starý vidiecky dom, v krásnej krajine, veľmi vhodné na chalupárnečenie ale aj na obnovu domu na celoročné využitie.



24 990 €

ID: TV-64584

Celková plocha : 2665m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 120m²

Pivnica: áno



TOMÁŠ TIPCSÁK

tomastipcsak@haloreality.sk

0917 351 057

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA