



PREDAJ, RODINNÝ DOM PARTIZÁNSKE - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj priestranný sedem izbový rodinný dom s garážou, ktorý sa nachádza v Partizánskom - Šimonovany.

Celková rozloha pozemku je 358 m², obytňá plocha 240 m², úžitková plocha 317 m². Rodinný dom má 4 podlažia, dispozícia domu je nasledovná:

1. PP - 2x sklad, chodba, kotolňa, práčovňa a garáž,

1. NP - obývacia izba, kuchyňa, izba s krbom, komora, kúpeľňa s WC, šatník (kumbál), chodba, 2 x balkón a vstupná chodba,

2. NP - 4 izby (2x detská izba, 2x spálňa), chodba a 2 x balkón,

3. NP - veľká herňa 58 m², izba.

Pred garážou je zastrešené parkovacie miesto.

Dom prešiel rozsiahlou rekonštrukciou: plastové okná, nové vchodové aj interiérové dvere, plávajúce podlahy, stierky, nové rozvody elektriky, vody a kúrenia, nová garážová brána na diaľkové ovládanie.

K domu je vypracované statické vyjadrenie k stavebným úpravám, ktoré sa týkajú otvorenia a prepojenia kuchyne s obývacou izbou.

Na záhrade sa nachádza veľký altánok s krbom. Časť záhrady je vyčlenená na sadenie, zvyšná na relax.

Voľný podľa dohody. Možnosť financovania aj cez HÚ.

165 000 €

ID: PE-64591

Celková plocha : 358m²

Zastavaná plocha: 107m²

Pivnica: áno

Garáž: áno



ING. ALEXANDRA BERNÁTOVÁ

alexandravernatova@haloreality.sk

0908 762 935

IBA U NÁS