



REZERVOVANÉ - PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT BANSKÁ BYSTRICA, RADVAŇ - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj 2 izbový tehlový byt v novostavbe Nová Radvaň o výmere 45 m² na 4 bytového domu. Jedná sa o nehnuteľnosť, ktorá sa nachádza v peknej lokalite v Radvani, kde je naozaj rýchla dostupnosť či už ku kompletnej občianskej vybavenosti, k dopravnému spojeniu, alebo k okolitej prírode s množstvom zelene.

DISPOZÍCIA BYTU:

samostatná izba, kuchyňa prepojená s obývacou izbou s dvoma vstupmi na balkón a francúzskymi oknami, kúpeľňa s WC, vstupná chodba.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

jedná sa o pekný byt, ktorý prešiel pred rokom kompletnou rekonštrukciou, v rámci ktorej zrenovovaná bola kúpeľňa s WC systémom GEBERIT a murovaným sprchovým kútom, podlaha, vymenené plastové okná. Doplnená klimatizácia(chladí aj ohrieva miestnosť), na mieru robená lakovaná kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi.

Byt sa predáva zariadený.

Mesačné náklady na byt sú cca 140€ mesačne

BYTOVÝ DOM:

- zateplený
- monitorované spoločné priestory (kamerový systém)
- nový výťah
- elektronický vrátnik
- vlastný internet + TV od spoločnosti Metronet
- v suteréne bytového domu sa nachádza kočikáreň.

LOKALITA:

Okolie ponúka plnú občiansku vybavenosť, od siete nákupných stredísk cez zdravotné stredisko, lekáreň, pošta... Táto mestská časť Vás okrem občianskej vybavenosti a ľahkej dostupnosti, očarí aj svojou blízkosťou k prírode a lesom (vrch Urpín, Pršany), čo dodáva na pozitívnom pociť z vášho nového bývania.

PARKOVANIE:

K bytu je možné prenajať cena 20 euro/ mesiac parkovacie miesto pred bytovým domom pod dohľadom kamier.

NÁZOR MAKLÉRA:

Ide o zaujímavú ponuku. Byt je príjemne zariadený a nachádza v žiadanej oblasti. Byt je vhodný pre mladú rodinu a je to výborná investícia aj na prenájmanie.

Páči sa Vám tento byt? Príďte na obhliadku. Osobne Vám ho ukážem a zodpoviem na otázky, ktoré Vám môžu uľahčiť proces v rozhodnutí.

134 000 €

ID: BB-64679

Celková plocha : 45m²
Výťah: áno

Poschodie: 4/4

Balkón (lodžia): nie



MARTINA KLÍBÁNIOVÁ

martinaklibaniova@haloreality.sk

0905 309 380

ZNÍŽENÁ CENA