



PRENÁJOM, TROJIZBOVÝ BYT DUNAJSKÁ STREDA, RUŽOVÝ HÁJ, SO ZARIADENÍM

Ponúkame na prenájom 3 izbový byt v Dunajskej Strede, na ulici Ružový háj. Byt sa nachádza na 5 podlaží 9 poschodového panelového obytného domu (5/9) s výťahom. Celková výmera bytu je 72 m² vrátane dvoch logií. .

Úplná rekonštrukcia bytu prebehla v roku 2014. V rámci rekonštrukcie bola vymenená elektroinštalácia, vodovodné rozvody, znížené stropy, nová podlaha - plávajúca laminátová podlaha a dlažba, kuchynská linka, kúpeľňa, interiérové dvere, vchodové dvere.

DISPOZÍCIA:

Byt ponúkame nájomníkovi zariadený.

Vstupná chodba je vybavená botníkovou skriňou a vchádza sa z nej do všetkých miestností v byte. Dve spálne sú nepriechodné. V detskej izbe je k dispozícii rozkladacia pohovka, šatníková skriňa, úložný priestor v podobe skriniek, rozkladací písací stôl. V spálni manželská posteľ a vstavaná šatníková skriňa. Obývačka je zariadená rozkladacou sedacou súpravou v tvare L a obývačkovou stenovou zostavou, televízorom. Výstup na balkón.

Súčasťou kuchynskej linky v kuchyni je kuchynský stôl so stoličkami. Zasklená loggia pri kuchyni.

Kúpeľňa je vybavená pračkou, vaňou, umývadlom. Samostatná toaleta. Bezpečnostné vstupné dvere do bytu.

BYTOVÝ DOM:

Spoločné priestory v bytovom dome sú pravidelne udržiavané. Vchodové dvere na čip, nový výťah. Parkovanie motorovými vozidlami je možné na neďalekom neplatenom parkovisku.

LOKALITA:

Ružový háj je lokalita, nachádzajúca sa cca 5 min. pešo od centra mesta. Oblíbená je vďaka pokojnému bývaniu s množstvom zelene. V tesnej blízkosti potraviny Jednota.

NÁZOR MAKLÉRA:

Prijemný zariadený byt pripravený k nastahovaniu, vhodný pre rodinu s dieťaťom vo veku teneegera. Domáce zvieratá nie sú povolené.

Majiteľ preferuje dlhodobý nájom s dĺžkou min. 1 roka.

Cena prenájmu je 600 EUR / mesiac s energiami. V cene nie je TV a internet. Pri uzatvorení nájomnej zmluvy sa uhrádza kaucia vo výške mesačného nájmu 600 EUR, odmena za sprostredkovanie prenájmu vo výške mesačného nájmu 600 EUR, ako aj nájomné za prvý mesiac nájmu 600 EUR.

Srdečne Vás očakávam na obhliadke.

600 €/mesiac

ID: DS-64687

Celková plocha : 72m²
Výťah: áno

Poschodie: 5/9

Balkón (lodžia): áno



MGR. KATARÍNA SZABÓOVÁ

katarinaszaboova@haloreality.sk

0948 623 651