



PREDAJ, KOMERČNÝ OBJEKT BANSKÁ ŠTIAVNICA - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na odstúpenie (odpredaj) zabehnutú, fungujúcu prevádzku novinového stánku s občerstvením a priestrannou, uzavretou a uzamykateľnou terasou vo frekventovanej časti historického mesta Banská Štiavnica.

DISPOZÍCIA:

Stánok je dispozične prerozdelený na 3 časti s celkovou plochou 18m²- vstupná chodba s odkladacím priestorom, v pravo časť poskytujúca občerstvenie a ľavá časť určená na predaj novín, časopisov, malých cukrovniiek a tabakových výrobkov. Vonkajšia terasa so sedením, uzavretá - chránené sedenie proti poveternostným podmienkam a vonkajšiemu mestskému ruchu rozmer 6x7m (42m²) so zdvihnutou podlahou, uzamykateľná s okrasným kovaním.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Stánok je v zchovalom peknom stave, rovnako aj terasa. Samozrejmosťou je napojenie na elektriku, vodu, kúrenie je lokálne prostredníctvom klímy a elektrického telesa

VÝHODY:

Výborne situovaná prevádzka vo frekventovanej lokalite, cca 5m autobusové zastávky, materská škola, oproti cez cestu Billa, v blízkosti obytné panelákové domy.

MESAČNÉ NÁKLADY:

88€/mesačne ako nájom mestu za záber pozemku (platí sa za kvartál),
226€/zálohová platba za energie mesačne

LOKALITA:

Výborná lokalita, maximálne vhodná na tento druh podnikania.

NÁZOR MAKLÉRA:

Vzhľadom na situovanie stánku v najfrekventovanejšej lokalite v blízkosti autobusových zastávok, obytnej časti s panelákmi a obchodu Billa považujem predmetnú ponuku za veľmi vhodnú na podnikanie.
Banská Štiavnica je turisticky veľmi navštevované, zaujímavé historické mesto UNESCO, ktorým ročne prejde nespočetne veľa návštevníkov.

32 000 €

ID: BS-64756

Celková plocha : 60m²

Pivnica: nie

Garáž: nie



ING. ANNA MAĎAROVÁ

annamadarova@haloreality.sk

0905 631 875

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA