



PREDAJ, RODINNÝ DOM LIPOVEC - ZNÍŽENÁ CENA - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj rodinný dom so zastavanou plochou 142m² na pozemku o výmere 601m² v obci Lipovec, okres Rimavská Sobota.

Rodinný dom je v pôvodnom stave a vyžaduje nejaké opravy a dokonenia, v aktuálnom stave sa dá bez problémov využívať ako chalupa na rekreačné účely, ale ponúka aj príležitosť na prispôbenie bývania úplne podľa seba na celoročne obývaný dom v malej dedinke na "konci sveta".

Dispozícia rodinného domu:

Dom sa skladá z dvoch obytných častí. Pôvodná váľková ponúka vstupnú halu a tri obytné izby. Nová ponúka dve veľké obytné izby. Na prízemí pod novou časťou sa nachádza kuchynka s kúpeľňou a wc

Pozemok o veľkosti 601m² je rovinatý na hranici pozemku mierne stúpa, je oplotený.

Na pozemku sa nachádza dreváreň.

V rodinnom dome bolo kúrenie zabezpečené lokálne v každej izbe, v novej časti sú črepové kachle.

Inžinierske siete rodinného domu sú:

- Elektrina 220/380
- Voda studňová
- Kanalizácia je septik

Rodinný dom sa nachádza v obci Lipovec, ktorá je obľúbená medzi chalupármi, ktorí tvoria väčšinu majiteľov nehnuteľností v tejto obci. Do okresného mesta Rimavská Sobota, ktoré ponúka kompletnú občiansku vybavenosť je to 30 minút cesty autom. K obľúbenej vodnej nádrži Teplý Vrch je to 15 minút autom. Okolie obce je lesnaté, výborné na turistiku a hubárčenie, cykloturistiku a ponúka krásne výhľady na Nízke Tatry. Pri platbe v hotovosti možná aj dohoda na cene, viac fotiek interiéru viem poslať mailom.

47 990 €

ID: RI-64760

Celková plocha : 601m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 142m²

Pivnica: áno



MGR. JÁN ULICKÝ

janulicky@haloreality.sk

0948 019 864

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA