



PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT KOŠICE SÍDLISKO ŤAHANOVCE, ŤAHANOVCE I

Ponúkame na predaj 4-izbový byt v osobnom vlastníctve s loggiou v Košiciach, na sídlisku Ťahanovce s orientáciou východ - západ, loggia je na západ.

Ponúkaný byt je po čiastočnej rekonštrukcii (plávajúce podlahy, dlažby, špeciálne omietky, podhlľady, plastové okná, skrine)

Nachádza sa na 4. poschodí v 7 poschodovom bytovom dome s výťahom. Má vynikajúcu polohu na sídlisku, s kompletnou miestnou vybavenosťou. Byt je ihneď voľný.

DISPOZÍCIA:

- priestanná obývačka, 3 samostatné izby z ktorých jedna má vstup na loggiu, kuchyňa,
- kúpeľňa, WC a predsieň. K bytu prislúcha pivnica.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

- v byte v minulosti prebehla čiastočná rekonštrukcia, v rámci ktorej boli vymenené plastové okná, plávajúce podlahy, obklady, dlažby, vstavané skrine, špeciálne omietky a zaujímavo riešené stropy.

VÝHODY:

- skvelý pôdorys nehnuteľnosti, ktorý dáva novému majiteľovi možnosť úpravy podľa vlastných predstáv,
- orientácia východ - západ,
- nízke mesačné náklady
- kompletná občianska vybavenosť
- v blízkosti zastávka MHD
- kúpou je byt voľný

MESAČNÉ NÁKLADY:

- mesačné náklady cca 220,- eur

LOKALITA:

- lokalita v počiatočnej časti sídliska, v blízkosti plnej občianskej vybavenosti,
- nákupné strediská (METRO) služby, reštaurácie, zdravotnícke zariadenia, materské a základné školy, detské ihriská, čerpacie stanice, v blízkosti zastávka MHD...

NÁZOR MAKLÉRA:

- plocha ponúkaného bytu dáva možnosti realizovať svoje sny o bývaní - odporúčam.
- byt je k dispozícii okamžite.

142 990 €

ID: KE-64859

Celková plocha : 80m²
Výťah: áno

Poschodie: 4/7

Balkón (lodžia): nie



DANA KUPČÍKOVÁ

danakupcikova@haloreality.sk

0903 121 087

ZNÍŽENÁ CENA