



PREDAJ, RODINNÝ DOM POHRONSKÝ BUKOVEC, POHRONSKÝ BUKOVEC - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj útulný dvojizbový rodinný dom v obci Pohronský Bukovec vzdialenej od Banskej Bystrice necelých 30 km. Dom prešiel rekonštrukciou cca v roku 2016, kedy ho majitelia nadobudli. Celý dom zateplili, dobudovali menšiu prekrytú terasu a zveľadili okolie domu vrátane okrasnej záhrady. Celková plocha pozemku je 558 m² a zastavaná plocha domu je 68 m².

DISPOZÍCIA:

Centrálny vstup je v strede domu, na pravo je umiestnená spálňa s výstupom na terasu a na ľavo cez kuchyňu sa presúvame do obývacej izby s krbom. Kúpeľňa a WC sú samostatné. Podkrovie je udržiavané no neobývané. Vstup na podkrovie vedie cez malú komoru umiestnenú tiež v pravej časti domu.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Nehuteľnosť je vo veľmi dobrom stave, vyžaduje momentálne len kozmetické úpravy ako napr. : vymaľovanie či drobné opravy.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Suma 180 EUR / z toho 50 EUR elektrina, 6 EUR voda, zvyšok drevo na kúrenie / by mala pokryť Vaše mesačné výdavky na zabezpečenie chodu nehnuteľnosti.

VÝHODY:

Drevo na túto zimu je už na pozemku ako bonus k ponuke.

LOKALITA:

Obec je vzdialená približne 28 km čo predstavuje asi 25 minút od krajského mesta Banská Bystrica. Ponúka veľmi príjemné bývanie v tichom prostredí v úzkom spätí s prírodou, blízko potoka.

NÁZOR MAKLÉRA: Celkový dojem z rodinného domu vrátane prislúchajúcej záhrady mám veľmi dobrý. Ponuka je vhodná pre ľudí, ktorí milujú ticho, prírodu a radi si aj niečo vlastné dopestujú. Využívať sa dá buď na celoročné bývanie prípadne aj ako chalupa. Cesta autom do Banskej Bystrice Vám bude trvať cca 25 minút autom.

159 000 €

ID: BB-64885

Celková plocha : 558m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 68m²

Pivnica: nie



ING. ANDREA ŠIMONČÍKOVÁ

andreasimoncikova@haloreality.sk

0911 505 484

TOP PONUKA