



## PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT DUNAJSKÁ STREDA, JESENSKÉHO, TEHLA, ŠIRŠIE CENTRUM - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj priestranný, dvojizbový tehlový byt širšom centre mesta Dunajská Streda, Jesenského ulica. Byt v osobnom vlastníctve má rozlohu 56 m<sup>2</sup>, nachádza sa na vyvýšenom 1. poschodí nízkopodlažného bytového domu bez výťahu (1/4). Okná sú orientované do 2 svetových strán - obývacia izba a spálňa je otočená do dvora na východ, kuchyňa a kúpeľňa na západnú stranu.

Byt prešiel dávnejšie rekonštrukciou - vymenená elektroinštalácia, plastové okná so žalúziami, fóliami a novými tesneniami, v izbách sú zrepasované drevené parkety, nové merače tepla, bezpečnostné vchodové dvere.

Kuchynská linka má veľa úložného priestoru, predeľuje tiež priestor do chodby. Sporák je kombinovaný, nad ním je digestor. V kuchyni je dostatok miesta aj pre jedálenský stôl.

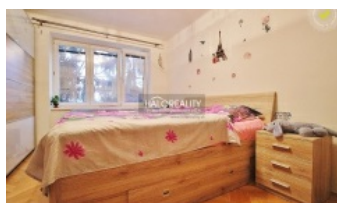


Dispozícia: vstupná chodba, po pravej strane vstup do obývacej izby a do spálne s veľkou vstavanou skriňou. Obe miestnosti sú nepriechodné. Po ľavej strane je vstup do kuchyne a do veľkorysej kúpeľne s oknom. Toaleta je umiestnená v kúpeľni. V suteréne bytového domu je v užívaní veľká pivnica.

Parkovanie je možné v oplotenom areáli, ktorý slúži len pre obyvateľov bytového domu. Jesenského ulica sa nachádza v širšom centre mesta, s rýchlou dostupnosťou na vlakovú stanicu, do centra mesta, v okolí je kompletná občianska vybavenosť.

Mesačné náklady sú nízke, byt je bez tiarch, voľný po dohode.

Srdečne vás pozývame na obhliadku, ktorá je možná aj vo večerných hodinách a počas víkendu.



**99 990 €**

ID: DS-64891

Celková plocha : 56m<sup>2</sup>  
Výťah: nie

Poschodie: 1/4  
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



**MGR. KRISTÍNA JEDINÁ**

kristinajedina@haloreality.sk

**0917 436 749**

IBA U NÁS