



REZERVOVANÉ - PREDAJ, JEDNOIZBOVÝ BYT TORNAĽA, CENTRUM - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj jednoizbový byt s rozlohou 39,43m².
Daný byt je v osobnom vlastníctve.
Nachádza sa piatom poschodí s výťahom a bez balkóna.
Orientácia bytu je na juh.
K bytu prislúcha pivnica v suteréna bytového domu.
Byt bude voľný kúpou.
Na byte nie sú žiadne ťarchy.
Možnosť zobrať na hypotéku do mesiaca od zverejnenia.

DISPOZÍCIA:

Do bytu sa vchádza cez vstupnú chodbu.
Z chodby na pravo je bytové jadro, WC spoločné.
Priamo z chodby sa vchádza do priestrannej kuchyne.
Z kuchyne je vstup do obytnej miestnosti.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Bytové jadro je v pôvodnom stave, vymenené elektrické rozvody.
Kuchyňa je v pôvodnom stave, podlaha je linoleum, plastové okno.
Kuchynská linka na mieru, ostáva ako súčasť bytu.
Orientácia kuchyne je na juh.
Obytná miestnosť v pôvodnom stave, podlaha linoleum, plastové okno.
Orientácia obytnej miestnosti je na juh.
Byt pôsobí útulne a je slnečný.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom je zateplený, vchod udržiavaný a slušný.

VÝHODY:

Veľkou výhodou je že sa nachádza priamo v centre mesta na Mierovej ulici.
Možnosť prerobenia podľa vlastných predstáv.
Priestranný s dobrým výhľadom.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Mesačné náklady sú cca 180€ na dve osoby.
Správu zabezpečuje OSBD - Rimavská Sobota.

LOKALITA:

Mierová ulica je najlepšia lokalita v meste.
Tichá s dostatkom parkovacích miest.
Všetky inštitúcie po ruke.

NÁZOR MAKLÉRA:

Vhodný pre klientov ktorý preferujú danú lokalitu, respektíve vhodné aj ako investícia na prenájmanie.

28 000 €

ID: RA-64940

Celková plocha : 40m²
Výťah: áno

Poschodie: 5/5
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



JÁN BELÁ

janbela@haloreality.sk

0911 776 676

IBA U NÁS