



PREDAJ, RODINNÝ DOM NOVÁKY - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj rodinný dom v meste Nováky. Dom s valbovou strechou je súčasťou dvojdomu, je na pozemku s rozlohou 290 m², je čiastočne podpivničený, kde sa nachádza kotolňa s plynovým kondenzačným kotlom a kotlom na tuhé palivo.

DISPOZÍCIA\stupná veranda vedie do chodby, na strane sú špajza a samostatné wc, v zadnej časti je kuchyňa, kúpeľňa, v prednej časti domu je obývacia izba, v podkroví dve izby a povala. Za domom je malá záhrada na voľný čas.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, má plastové okná, rekonštruovanú kúpeľňu, pristavanú verandu, strešnú plechovú krytinu, jednoročný plynový kondenzačný kotol, kotol na tuhé palivo, odpady zvedené do kanalizácie.

VÝHODY: Tichá lokalita, občianska vybavenosť, ľahká dostupnosť, tehlová konštrukcia, dobrý stav, dva druhy kúrenia.

MESAČNÉ NÁKLADY: 160 e/mesiac

LOKALITA: Tichá, kľudná lokalita

NÁZOR MAKLÉRA: Domček je určený pre rodinku, ktorá rada trávi voľný čas na záhradke opekaním, grilovaním, slnením sa a zahradničením.

125 000 €

ID: PD-65060

Celková plocha : 290m²

Zastavaná plocha: 110m²

Pivnica: áno

Garáž: nie



MARTIN PETRISKA

martinpetriska@haloreality.sk

0903 738 590

IBA U NÁS