



PREDAJ, RODINNÝ DOM TREBIŠOV - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

EXKLUZÍVNE V HALO REALITY ponúkame na predaj zrekonštruovaný tehlový rodinný dom v meste Trebišov. Nehnuteľnosť je situovaná v tichej časti mesta s prístupom z obecnej komunikácie.

Zastavaná plocha domu je 128 m² a celková výmera pozemku 684 m².

DISPOZÍCIA: dom je čiastočne podpivničený, pozostáva z 2 nadzemných podlaží a má nasledovné dispozičné riešenie:

1. nadzemné podlažie: vstupná miestnosť, chodba, kuchyňa, host'ovská izba, priestranná obývací miestnosť, kúpeľňa s WC, komora a schodište
2. nadzemné podlažie: 2x spálňa, 2x detská izba, hala, kúpeľňa s WC, chodba a balkón

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Interiér a exteriér nehnuteľnosti prešiel v roku 2002 kompletnou rekonštrukciou. Dom má dva vstupy s drevenými dverami, okná sú plastové a v podkroví sú drevené výklopné okná. Je napojený na elektrinu, plyn, internet, obecný vodovod a verejnú kanalizáciu. Vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody zabezpečuje plynový kondenzačný kotol. Nehnuteľnosť má aj alternatívny spôsob vykurovania a to krbom vložkou. Strecha je pokrytá strešným asfaltovým šindľom. Podlahy v dome sú laminátová plávajúca podlaha/keramická dlažba. Nehnuteľnosť je zateplena polystyrénom so silikónovou fasádou omietkou. V zadnej časti domu sa nachádza krytá terasa. Na pozemku sa nachádza samostatná garáž, hospodárska budova, ktorá pozostáva z letnej kuchyne, hospodárskej miestnosti, pivnice a taktiež studňa.

VÝHODY:

- Kvalitné materiály ponúkajú možnosť príjemného bývania.
- Komfortný obytný priestor,
- Bývanie ihneď bez ďalších investícií
- Vynikajúca poloha v tichej časti mesta
- Dobrá dostupnosť do centra mesta

MESAČNÉ NÁKLADY:

Cca 200,- € /4 osoby/ mesiac

LOKALITA:

nehnuteľnosť sa nachádza v pokojnej časti mesta, s dobrou dostupnosťou do centra mesta. V meste Trebišov je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť.

159 999 €

ID: TV-65091

Celková plocha : 684m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 128m²

Pivnica: áno



ING. MILOŠ KUBICA

miloskubica@haloreality.sk

0911 080 441

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA