



PREDAJ, JEDNOIZBOVÝ BYT BANSKÁ ŠTIAVNICA, KRIŽOVATKA - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame Vám na predaj jednoizbový tehlový byt v osobnom vlastníctve s celkovou výmerou 40 m², na 2/4 poschodí s výťahom, s východnou orientáciou v Banskej Štiavnici v časti Križovatka.

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba, z ktorej sa vchádza do kúpeľne a toalety
- priestraná kuchyňa s jedálenskou časťou
- veľkometrážna obytňá izba
- k bytu prislúcha špajza, ktorá sa nachádza na chodbe na poschodí
- k dispozícii je pivnica a spoločný balkón

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

- byt je v pôvodnom, ale udržiavanom stave
- plastové okná
- stierky a maľovky
- zariadený a plne funkčný
- vhodný k okamžitému nasťahovaniu
- disponuje spotrebičmi - rúra, chladnička, práčka, mikrovlnka

BYTOVÝ DOM:

- zateplený a rekonštruovaný
- nový výťah a upravené vnútorné priestory

VÝHODY:

- bývanie neďaleko centra
- kludné a tiché okolie - byt je orientovaný do strany zelene

LOKALITA:

- mestská časť Križovatka
- pešia vzdialenosť do centra
- bezproblémové parkovanie

MESAČNÉ NÁKLADY:

- mesačné náklady pre jednu osobu sú cca 120€ /nájom, fond opráv, elektrina a plyn/

NÁZOR MAKLÉRA:

- tento byt sa nachádza v obľúbenej lokalite vyhľadávanej vďaka svojej priamej dostupnosti k MHD a supermarketu
- je mimoriadne vhodný na investičné bývanie, ale aj pre staršie osoby a jednotlivcov
- výhodou sú nízke mesačné náklady
- vizualizácia interiéru pre inšpiráciu vo fotodokumentácii

57 000 €

ID: BS-65138

Celková plocha : 40m²
Výťah: áno

Poschodie: 2/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



MARIANA GRÉČOVÁ
marianagrecova@haloreality.sk

0904 437 903

ZNÍŽENÁ CENA

