



PREDAJ, RODINNÝ DOM CHORVÁTSKY GROB, VELKORYSÁ - NOVOSTAVBA

Ponúkame na predaj novostavbu päťizbového poschodového rodinného domu v obci Chorvátsky Grob. Je postavený na pozemku o rozlohe 418m². Úžitková plocha až 176m² + 20m² terasa.

DISPOZÍCIA:

V dome sú 4 izby a 4 kúpeľne. V každej izbe je k dispozícii klimatizácia a termostát, kúrenie je elektrické podlahové s elektrickým boilerom. Kuchyňa spojená s obývacou izbou s východom na terasu kde sa nachádza predpríprava na krb. Pred domom sa nachádza parkovisko pre 4 autá.

Za domom sa nachádza 200 m² trávnej plochy, kobercový trávnik bol položený minulý rok. V okolí domu je plocha zo zámkovej dlažby. Alarm a kamerový systém poskytuje bezpečnosť celého objektu.

Vhodný aj ako investícia s možnosťou prenájmu až do 12 osôb.

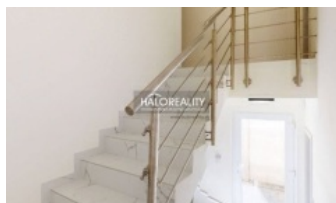
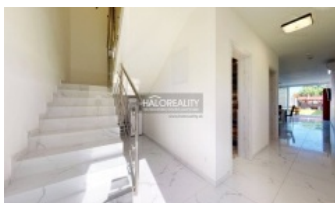
Vybavenie v štandarde ako vidno na fotkách, plávajúce podlahy, dlažby, sanita, obklady, kuchynská linka, interiérové dvere.

VÝHODY:

Lokalita, rozloha domu, možnosť ubytovať nájomníkov, zariadenie štandard, bezproblémové parkovanie.

LOKALITA:

Obec Chorvátsky Grob je veľmi obľúbená vďaka pohodlnej dostupnosti na D1, do hlavného mesta iba 7 min. Ideálne miesto pre oddych od ruchu veľkomesta. O služby a obchod je v obci tiež veľmi dobre postarané, v obci sú reštaurácie, kaviarne, lekárne, lekári, Tesco, Billa, Dm, a ďalšie nákupné centrá.



356 800 €

ID: SC-65182

Celková plocha : 418m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 98m²

Pivnica: nie



MGR. TOMÁŠ BOHUNICKÝ

tomasbohunicky@haloreality.sk

0907 594 394