



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT PRIEVIDZA, SÍDLISKO ZAPOTÔČKY - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj trojizbový, panelový byt v Prievidzi na sídlisku Zapotôčky, ulica M. Rázusa po rozsiahlej rekonštrukcii. Nachádza sa na 4/8 poschodí, orientácia na sever-juh o rozlohe 70,4m². Výborná občianska vybavenosť škola, škôlka, potraviny, obchodné domy, MHD, Uniklinika.
DOHODA NA CENE MOŽNÁ.

DISPOZÍCIA: Chodba, tri izby, kuchyňa s loggiou, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatné WC a pivnica v suteréne 2.3x 1.2m.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: V rámci rozsiahlej rekonštrukcie boli vymenené plastové okná so žalúziami, stierky, elektroinštalácia, dvere a zárubne v byte, bezpečnostné vstupné dvere s ochranou proti otvoreniu, kuchynská linka vyrobená z dreva... so vstavanými spotrebičmi / chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, elektrická rúra, plynový sporák, digestor/, vstavané skrine v spálni a chodbe, znížené sadrokartónové stropy, plávajúce podlahy detskej izby a drevené parkety v obývacej izbe, sklo-keramická dlažba v chodbe, kúpeľni, WC, kuchyni a na loggii.

BYTOVÝ DOM: Zateplený bytový dom s výtahom a rekonštrukciou spoločných priestorov.

VÝHODY: Byt zostáva kompletne zariadený ako na fotkách, teda je možné po kúpe ho ihneď využívať. Spotrebiče a nábytok sú v cene nehnuteľnosti / skrine, stoly, stoličky, sedacia súprava, obývačková zostava, posteľ, televízia, práčka, sušička, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, plynový sporák, digestor/.

MESAČNÉ NÁKLADY: 188€/ mesačne za plyn elektrinu, správu a nájom. Náklady sú vypočítané na 3 osoby.

LOKALITA: Zapotôčky sú sídlisko s výbornou občianskou vybavenosťou: školy, škôlky, potraviny, MHD, Uniklinika...

NÁZOR MAKLÉRA: Útulný byt zostáva kompletne zariadený a vybavený, možnosť okamžitého využitia na vlastné bývanie, či možnosť prenajatia.

99 900 €

ID: PD-65224

Celková plocha : 70m²
Výťah: áno

Poschodie: 4/8
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



MARTINA MAKOVINSKÁ

[martinakovinska@haloreality.sk](mailto:martinamakovinska@haloreality.sk)

0949 683 756

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA