



PREDAJ, RODINNÝ DOM SLOVENSKÁ ĽUPČA, ČASŤ NAZÝVANÁ ŠVARC - REKREAČNÁ OBLASŤ - NOVOSTAVBA

Ponúkame na predaj hrubú stavbu domu, o rozlohe pozemku cca: 1874m², v malebnej dedinke pri Banskej Bystrici v lokalite Slovenská Ľupča časť nazývaná ŠVARC. Zastavaná plocha pozemku je 165m².

Tichá ulica v rekreačnej oblasti, možnosť dokončiť si hrubú stavbu podľa vlastných predstáv. Dom na trvalé bývanie. stým, že na LV bude zapísaný ako Rekreačná chata na trvalé bývanie. Príjazdová spevnená komunikácia (štrková) umožňuje bezproblémovú dostupnosť k nehnuteľnosti ako aj parkovanie.

DISPOZÍCIA:

Prízemie :

- * dvojgaráž
- * priestraná izba
- * kúpeľňa a WC

PRVÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE :

- * vstupná chodba
- * kuchyňa
- * komora
- * technická miestnosť
- * šatník
- * izba
- * obývačka
- * kúpeľňa a samostatné WC

Na pozemku elektrická prípojka, voda – vrt, kanalizácia zatiaľ nie je vybudovaná, preto je odpad riešený žumpou. Žumpa je na pozemku už umiestnená (betónová 12m³).

V prípade, že hľadáte dom pre váš bezpečný domov s tesnou blízkosťou mesta a maximálnym súkromím, neváhajte nás kontaktovať, termín obhliadky radi prispôbime Vaším potrebám.

LOKALITA:

Slovenská Ľupča je malá obec v Banskobystrickom kraji, nachádza sa v krásnom horskom prostredí Nízkych Tatier, čo robí túto lokalitu atraktívnou pre turistov, milovníkov prírody a outdoorových aktivít. Nachádza sa tu Hrad, kde sa organizujú rôzne kultúrne podujatia, divadelné predstavenia a historické ukážky. Je to skvelé miesto na spoznanie histórie Slovenska a užívanie si krásy prírody.

V okolí Slovenskej Ľupče je množstvo možností na turistiku, horskú cyklistiku, lyžovanie a iné športové aktivity. Nízke Tatry ponúkajú nádherné horské túry s úchvatnými výhľadmi a príležitosti pre lyžovanie v zime.

NÁZOR MAKLÉRA:

Táto nehnuteľnosť Vám poskytuje možnosť si ju dokončiť podľa vlastných predstáv o akej ste snivali.

PRÍDTE NA OBHLIADKU

Páči sa Vám tento rodinný dom? Príďte sa naň pozrieť. Je to jednoduché. Máte tri možnosti, ako na to. Zavolajte mi na číslo +421 905 806 395, napíšte mi SMS, alebo pošlite mail - marianhalabuk@haloreality.sk

Osobne Vám ho ukážem a zodpoviem na otázky, ktoré Vám môžu uľahčiť proces v rozhodnutí.

190 000 €

ID: BB-65271

Celková plocha : 1874m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 165m²

Pivnica: nie



MARIÁN HALABUK
marianhalabuk@haloreality.sk

0905 806 395

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV