



PREDAJ, REKREAČNÝ POZEMOK HORNÁ MARIKOVÁ - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj veľký pozemok v obci Horná Mariková okres Považská Bystrica o výmere 15279m².

Pozemok je vedený ako orná pôda a z časti ako lesný pozemok. Podľa vyjadrení obce je časť určená na výstavbu rekreačnej chaty.

V spodnej časti pozemku, ktorá je vhodná na osadenie stavby je mierna svahovitosť, následne sa svahovitosť postupne zvyšuje.

Na hranici pozemku sa nachádza obecná asfaltová komunikácia a Marikovský potok.

Inžinierske siete:

- elektrika je v dosahu
- voda potrebná studňa
- odpad je potrebné riešiť žumpou

Pozemok sa nachádza v krásnom prostredí na okraji obce obklopený pohorím Javorníkov.

Horná Mariková je vyhľadávanou lokalitou najmä pre turistiku, hubárčenie, rybačku, zimné športy a každoročne organizované Folklorné slávnosti.

Nachádza sa tu potrebná občianska vybavenosť ako potraviny, pohostinstvo, pošta, obecný úrad.

Bonusom lokality je novo vystavaný Resort Mravec s dobrou reštauráciou a wellnessom a taktiež neďaleký lyžiarsky vleč.

Dostupnosť do Pov. Bystrice/Púchova prípadne na diaľnicu D1 je cca 20 min. autom.

Nadštandardný servis a pomoc pri vybavovaní financovania nehnuteľnosti s najlepšimi podmienkami na trhu je samozrejmosťou.

Cena na vyžiadanie

ID: PB-65272

Celková plocha : 15279m²
Výťah: nie

Inžinierske siete: elektrina
Pivnica: nie

Balkón (lodžia): nie
Garáž: nie



MARCEL BREZNÍČAN
marcelbreznican@haloreality.sk

0903 379 488

IBA U NÁS