



REZERVOVANÉ - PREDAJ, RODINNÝ DOM JALOVEC - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj dvojizbový rodinný dom v Jalovci, okres Prievidza vo vyhľadávanej lokalite na rovinatom pozemku o celkovej rozlohe 205m². Dom je po čiastočnej rekonštrukcii a je vhodný pre 2, 3 člennú rodinu, prípadne ako chalupa.

DISPOZÍCIA: 2x chodba, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, kuchyňa, komora a dve izby. Dom je čiastočne podpivničený. Podkrovie je možné po rekonštrukcii využiť na bývanie.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Rekonštrukcia domu: zateplenie 15 cm polystyrénom, injektáž, izolácia, plastové okná, plávajúce podlahy - izba a kuchyňa, keramické dlažby chodby, kúpeľňa a WC, nové kúrenie plynovým kotlom s radiátormi všetko nové v celom dome, ohrev TUV Bojler.

VÝHODY: Malý domček s malým pozemkom pre nenáročných klientov. Okamžitá možnosť nasťahovania sa, stav nehnuteľnosti je výborný a teda nie je potrebná rekonštrukcia.

MESAČNÉ NÁKLADY: Voda, elektrina, plyn do 130€/mesačne.

LOKALITA: Obec Jalovec sa nachádza medzi mestami Handlová- Prievidza, nachádza sa tu vlaková stanica a autobusová zastávka, v obci nechýba obecný úrad, potraviny, pohostinstvo. Obec je vyhľadávaná lokalita na bývanie v rodinnom dome.

NÁZOR MAKLÉRA: Dom je pripravený k nasťahovaniu, nový majiteľ si môže nehnuteľnosť zväčšiť po rekonštrukcii o podkrovné priestory. Pozemok je vydláždený zámkovou dlažbou, s priestorom využívaním na rozloženie bazéna, prekryté úložisko dreva, príjemné posedenie v zastrešenom altánku.

79 000 €

ID: PD-65285

Celková plocha : 205m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 84m²

Pivnica: áno



MARTINA MAKOVINSKÁ

martinamakovinska@haloreality.sk

0949 683 756

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA