



## PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 972 M2 ŠELPICE

Ponúkame na predaj rovinatý pozemok veľký 972m<sup>2</sup> s rozmermi 17x57 metrov. Nachádza sa v obci Šelpice 6 kilometrov od mesta Trnava. Je celý oplotený. Pred pozemkom sa nachádzajú všetky inžinierske siete voda, plyn, elektrika, kanalizácia a optický kábel.

**DISPOZÍCIA** Pozemok leží v bočnej uličke mimo hlavnej cesty. Nachádza sa v blízkosti železničnej stanice aj autobusovej zástavky. Z obci je dobrá dostupnosť s okolím.

**VÝHODY:** Na pozemok je vydané právoplatné stavebné povolenie na bungalov v tvare L. Prípadne sa dajú postaviť aj dva domy.

**NÁZOR MAKLÉRA** Pozemok je veľký, rovinatý a slnečný. Leží v bočnej uličke a je dobrá dostupnosť s okolím. Odporúčam pre jeho výhody a možnosť hneď stavať..

**365 000 €**

ID: TT-65293

Celková plocha : 972m<sup>2</sup>

Rozmery: 17x57



**JANA ŠELESTIAKOVÁ**

janaselestiakova@haloreality.sk

**0911 868 590**