



REZERVOVANÉ - PREDAJ, RODINNÝ DOM PODZÁMČOK

Chcete bývať v rodinnom dome ? Ponúkame na Vám na predaj súčasne neobývaný rodinný dom v pôvodnom stave vo vyhľadávanej lokalite. Dom sa nachádza v okrese Zvolen v obci Podzámčok. Celková rozloha pozemku je 512 m², ktorá je oplotená. Vstup je cez bránu z prednej strany. Na pozemku sa nachádza Garáž a altánok s murovanou pecou.

Dom je spojený zrkadlovo s druhým domom. je určený ako investícia na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv budúceho majiteľa. Na liste vlastníctva je evidovaný ako rodinný dom a má svoje súpisné číslo.

DISPOZÍCIA:

PRVÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE :

vstupnými dverami vstúpime do vstupnej haly – chodby, následne prechádzame z chodby do obývačky a kuchyni, kde sa nachádza komora. Na prízemí sa nachádza samostatné WC a vstup do suterénu.

PRÍZEMIE ALEBO SUTERÉN :

do suterénu sa vchádza zo vstupnej chodby po schodoch, nachádzajú sa tu technická miestnosť - dielňa, práčovňa, komora, kotolňa, sklad

DRUHÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE :

na druhé nadzemné poschodie sa vstupuje po schodoch zo vstupnej haly prvého nadzemného podlažia, nachádzajú sa tu tri samostatné nepriechodné izby, kúpeľňa s vaňou a WC. S chodby je samostatný vchod na Loggiu.

KÚRENIE :

Dom je vykurovaný ústredným kúrením na pevné palivo.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Dom je zachovalý v pôvodnom stave, možnosť pre nového majiteľa si ho zrekonštruovať podľa vlastných predstáv.

VÝHODY:

Ponúkaný dom Vám poskytne útulné zázemie. Ponuka je vhodná pre ľudí, ktorí milujú ticho, prírodu a radi si aj niečo dopestujú.

LOKALITA:

Obec Podzámčok má veľmi výhodnú polohu, nachádza sa 10 km južne od Zvolena v severovýchodnej časti Pliešovskej kotliny, západná časť chotára sa rozprestiera v doline Neresnice, a na západných hrebeňoch Javoria.

V okolí Podzámčoka sa nachádza mnoho prírodných krás, ktoré stoja za to preskúmať. Môžete sa vydať na túry do okolitých lesov alebo navštíviť niektoré z prírodných rezervácií či chránených území.

NÁZOR MAKLÉRA:

Táto nehnuteľnosť Vám poskytuje možnosť si ju zrekonštruovať podľa vlastných predstáv o akej ste snívali.

PRÍDTE NA OBHLIADKU

Páči sa Vám tento rodinný dom? Príďte sa naň pozrieť. Je to jednoduché. Máte tri možnosti, ako na to. Zavolajte mi na číslo +421 905 806 395, napíšte mi SMS, alebo pošlite mail - marianhalabuk@haloreality.sk

Osobne Vám ho ukážem a zodpoviem na otázky, ktoré Vám môžu uľahčiť proces v rozhodnutí.

145 000 €

ID: ZV-65319

Celková plocha : 512m²

Pivnica: áno

Garáž: áno



MARIÁN HALABUK
marianhalabuk@haloreality.sk

0905 806 395

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV