



PREDAJ, GARÁŽ BRATISLAVA NOVÉ MESTO, PLZENSKÁ

Ponúkame na predaj podzemnú garáž v Bratislave, mestská časť Nové mesto na ulici Plzenská.

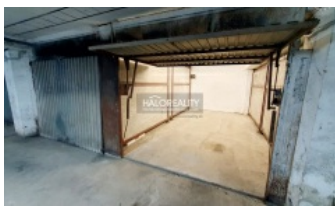
Celková plocha garáže je 17 m². Nachádza sa v -1. suteréne. Hlavná brána je elektrická na diaľkové ovládanie, vnútorná brána je plechová, vyklápacia, uzamykateľná na kľúč. Garáž má elektrickú prípojku, jednu zástrčku, osvetlenie dvoma veľkými svietidlami. Každá garáž v objekte má vlastné elektrické meranie, plus meranie spoločných priestorov. Náklady sú 25 eur mesačne, v tom už je aj príspevok do fondu opráv.

STAV NEHNUTEĽNOSTI Garáž je postavená zo železobetónu. V celom objekte je zrekonštruovaná elektroinštalácia a hydrantové rozvody. Priestory sú udržiavané, čisté, bezpečné, osvetlenie v objekte na fotobunku. Vnútorná brána sa dá posunúť o 30 cm dopredu, taktiež aj do výšky o 30 - 40 cm, a tak zväčšiť otvor na vchádzanie väčších motorových vozidiel. niektorí majitelia túto možnosť už využili. Majitelia si založili združenie, a keďže im patrí strecha, do budúcnosti by ju chceli využiť na parkovisko a prenajímať. Garáž je suchá, čistá, prázdna, k dispozícii ihneď.

VÝHODY: - čiastočná rekonštrukcia

- suchý, čistý priestor
- nízke náklady
- vlastný elektromer
- prenajímanie strechy na parkovisko

MESAČNÉ NÁKLADY: 25 eur



31 999 €

ID: BA-65340

Celková plocha : 17m²

Balkón (lodžia): nie

Výťah: nie



MGR. ART. MÁRIA MARKUS

mariamarkus@haloreality.sk

0905 731 533