



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT PLIEŠOVCE, S BALKÓNOM, IHNEĎ VOĽNÝ - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj trojizbový byt v obci Pliešovce.

DISPOZÍCIA:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne a WC, ktoré sú samostatné, avšak pred vstupom do nich sa nachádza malá predsieň, vďaka ktorej je možné po spojení všetkých miestností vytvoriť príjemne priestrannú kúpeľňu s toaletou.

Ďalej sa v byte nachádza priestraná obývačka s balkónom a jedna samostatná izba. Kuchyňa je navrhnutá ako priechodná s prístupom do druhej menšej izby, ktorá slúži ako spálňa. Je možné prerobiť ju na pracovňu, alebo po vybúraní priečky na priestrannejšiu kuchyňu.

K bytu je pridelená vlastná pivnica. V suteréne sa nachádzajú aj spoločné priestory. K bytovému domu tiež patrí záhrada, kde každý vlastník bytu má svoj podiel. Vedľa záhrady je príjemné posedenie s grilom. V prípade záujmu je možné dokúpiť k ponúkanej nehnuteľnosti aj garáž.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt je v pôvodnom stave, s výnimkou plastových okien, ktoré boli vymenené v roku 2008. Nenároční majitelia môžu bez väčších nákladov ihneď začať bývať. Pre tých náročnejších ponúka tento byt možnosť vlastnej rekonštrukcie a prispôbenia podľa ich predstáv.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom sa nachádza v pôvodnom stave, pričom zatiaľ bola rekonštruovaná len kotolňa. Vykurovanie je ústredné plynové (prestavba bola vykonaná pred dvomi rokmi).

VÝHODY:

Ihneď voľný
Príjemná tichá lokalita
Bezproblémové parkovanie
Priateľskí susedia

MESAČNÉ NÁKLADY:

Náklady sa rozpočítavajú podľa počtu členov domácnosti.
Pre 1 osobu: cca 150 eur
Pre 4 osoby: cca 200 eur

LOKALITA:

Nehnuteľnosť sa nachádza v malej dedinke Pliešovce, vzdalenej od Krupiny približne 18 km a od Zvolena asi 22 km. Napriek svojej malej rozlohe táto dedinka poskytuje potrebné občianske vybavenie. V obci môžete nájsť základnú školu s materskou školou, poštu, bankomat, autobusovú stanicu, lekáreň, lekára, zubára, potraviny a ďalšie obchody, všetko dostupné v rozmedzí 1 - 3 minút jazdy autom od ponúkanej nehnuteľnosti. Toto zabezpečuje pohodlný a príjemný život pre tých, ktorí dávajú prednosť bývaniu v pokojnom prostredí obklopenom nádhernou prírodou.

NÁZOR MAKLÉRA:

Byt je v pôvodnom stave, avšak ponúka možnosť prerobenia podľa individuálnych predstáv. Atmosféra bytového domu je veľmi príjemná s ohľaduplnými susedmi. Pre viac informácií a obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

69 990 €

ID: ZV-65345

Celková plocha : 74m²
Výťah: nie

Poschodie: 0/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



ING. ANDREA POSPÍŠILOVÁ
andreaospisilova@haloreality.sk

0907 837 886

