



PREDAJ, RODINNÝ DOM TRSTÍN, POZEMOK 1625 M2 - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj samostatne stojaci rodinný dom v obci Trstín, okr. Trnava. Dom sa nachádza na krásnom rovinatom pozemku s výmerou 1625 m² a šírkou 16 m, je odsadený od komunikácie predzáhradkou. Jeho úžitková plocha s prístavbou je 140 m².

DISPOZÍCIA vstupná chodba, priestranná kuchyňa, tri obytné miestnosti, kúpeľňa s WC, komora s výstupom na povalu. V prístavbe sa nachádza letná kuchyňa/technická miestnosť prepojená s ďalšou obývatelnou miestnosťou a dreváreň/dielňa. Dom je čiastočne podpivničený.

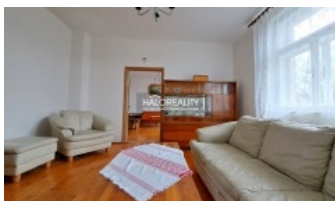
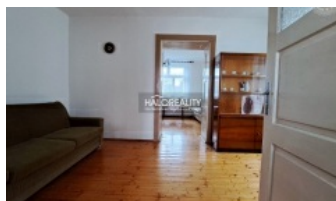
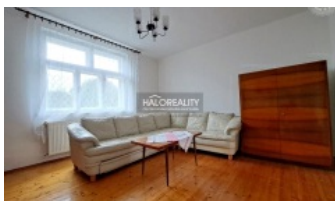
STAV NEHNUTEĽNOSTI: dom, kolaudovaný v roku 1951, je zhotovený z pálenej tehly. Stavba prešla v roku 2004 rekonštrukciou - strecha, fasáda, kúrenie, kúpeľňa s WC, čiastočné interiérové úpravy. Prípojky: električka, plyn, na hranici pozemku je prípojka obecnej vody a optiky. Dom je pripojený na vlastnú studňu, odpad je riešený septikom, vykurovanie a ohrev TUV plynovým kotlom. Nehnuteľnosť je bez tiarch, kúpou voľná.

LOKALITA: Trstín je obec s kompletnou občianskou vybavenosťou, dostupnosť TT 20 km, SE 22 km, vlakové spojenie. Blízkosť Malých karpát vytvára príjemné prostredie pre trvalé či sezónne využitie.

NÁZOR MAKLÉRA: zaujímavá nehnuteľnosť vo veľmi udržiavanom stave, bonusom je veľký pozemok s dostatkom súkromia. Obhliadky možné 7 dní v týždni, kľúče v RK.

164 900 €

ID: TT-65380



Celková plocha : 1625m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 170m²

Pivnica: áno



IVANA SALCZEROVÁ

ivanasalczeroval@haloreality.sk

0903 706 204

IBA U NÁS

TOP PONUKA