



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT BANSKÁ BYSTRICA, SÁSOVÁ - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame Vám na predaj príjemný, kompletne zrekonštruovaný trojizbový byt v Banskej Bystrici, mestská časť Sásová, lokalita plnej zelene a krásnym výhľadom na celé sídlisko, na ulici Sitnianska. Celková plocha bytu je 62m², nachádza sa na 6/8 poschodí panelového bytového domu s výťahom.

DISPOZÍCIA BYTU:

jedná sa o malú NKS, priestranná obývačka, 2 samostatné izby, kuchyňa so vstupom na balkón, kúpeľňa, samostatné WC, vstupná hala.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej bola vymenená elektroinštalácia, okná sú plastové so žalúziami, podlahy sú pokryté laminátovými parketami. Kuchynská linka s pracovnou plochou poskytuje zároveň dostatok úložného priestoru. Vymenené boli aj interiérové dvere a vstupné bezpečnostné dvere. Kúpeľňa je v pôvodnom udržiavanom stave vhodná na rekonštrukciu podľa predstáv nového vlastníka.

Bytový dom prešiel taktiež rekonštrukciou – fasáda je zateplená, zrenovovaná je strecha, stúpačky aj ležaté rozvody sú vymenené.

LOKALITA:

bytový dom sa nachádza v príjemnej lokalite s dostatkom zelene a kompletnou občianskou vybavenosťou. Hneď pri dome sa nachádza materská škola, základná škola. Za domom sa nachádzajú supermarkety Terno, zdravotné stredisko, pošta, či reštaurácie a kaviarne. Pár minút chôdze je LIDL. Pre najmladších obyvateľov sú vybudované detské ihriská a workoutové zóny. Neoceniteľná je aj blízkosť MHD. Mestská časť Sásová ponúka aj dostatok priestoru na športové aktivity, či relax v prírode alebo cyklotrasa či turistika na Panský Diel.

VÝHODY:

- nádherný výhľad na celé sídlisko a okolité vrchy
- skvelá orientácia na dve svetové strany juhozápad
- vynikajúca občianska vybavenosť v blízkosti bytového domu
- dostatok zelene v okolí
- dostatok parkovacích miest v okolí domu-parkovisko za bytovým domom

135 000 €

ID: BB-65398

Celková plocha : 62m²
Výťah: áno

Poschodie: 6/8
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



MARTINA KLIBANIOVÁ

martinaklibaniova@haloreality.sk

0905 309 380

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA