



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT HLOHOVEC, LUXUSNÝ

Ponúkame na predaj moderný trojizbový byt na Vinohradskej ulici v Hlohovci. Byt o výmere 77m², nachádzajúci sa na 2/10 poschodí prešiel kompletnou rekonštrukciou pred 9 rokmi (menilo sa komplet všetko od podláh po elektriku, rozvody, vodu, stierky, plast. okná), kedy majitelia si dali záležať na kvalitných a značkových materiáloch a vybavení. V každej miestnosti je zabudované LED osvetlenie, nové radiátory, plávajúce podlahy. V byte sú bezpečnostné dvere a 3x vstavaná skriňa. Nové a nadčasové zariadenie tohto presvetleného bytu ponúka komfort bývania i pre viacčlennú rodinu. V lete sa schladíte klímou zn. Adler. Moderná kuchynská linka je vybavená zabudovanými značkovými spotrebičmi (digestor, indukčná varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu). K bytu prislúcha aj murovaná pivnica cca 2x3,5m. Byt sa predáva komplet zariadený ako vidno na fotkách. Ak uvažujete o elegantnom byte v centre mesta bez žiadnej ďalšej investície, možno ste práve našli ten pravý. O priestornosti a svetlosti tohto bytu sa najlepšie presvedčíte osobnou obhliadkou!

DISPOZÍCIA:

Priestranná vstupná chodba so vstavanou skriňou zabezpečuje dostatok úložného a odkladacieho priestoru. Z chodby je vstup do veľkej(18,6m²) obývacej miestnosti momentálne využívanaj ako spálňa v kombinácii s pracovňou, odkiaľ je i vstup na balkón. Táto najväčšia izba je zároveň vybavená i klimatizáciou. WC je spojené s modernou kúpeľnou kde je vaňa. Z chodby je vstup do ďalších dvoch samostatných miestností ktoré môžete využívať podľa potreby ako detské izby alebo ako spálňu prípadne kanceláriu. V tomto byte Vás určite zaujme štýlová a moderná kuchyňa.

BYTOVÝ DOM:

Po kompletnej rekonštrukcii (zateplenie, rozvody, výmena stupačiek) a na tento rok je naplánovaná výmena výtahu. Bytový dom má kamerový systém.

LOKALITA:

Byt sa nachádza už prakticky v centra mesta, resp. 100 m od cetra, ale zároveň je to aj tichá lokalita plná zelene. V okolí bytovky je kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, lekár, autobusová zastávka, reštaurácie, obchody a všetky ďalšie služby centra mesta.

155 900 €

ID: HC-65444

Celková plocha : 77m²
Výťah: áno

Poschodie: 2/10
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



MGR. TOMÁŠ BOHUNICKÝ

tomasbohunicky@haloreality.sk

0907 594 394

TOP PONUKA