



## PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT KREMNICA, NADŠTANDARTNÝ BYT ZECHENTEROVA

Ponúkame na predaj atypický dvojizbový byt s balkónom v historickom meste Kremnica. Rekonštrukciou bytu bola zmenená jeho dispozícia a vznikol plnohodnotný trojizbový byt. Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite pri Zechenterovej záhrade, len pár minút od historického centra Kremnice. K bytu patrí pivnica v dome a vyčlenená záhradka v uzavretom a oplotenom areáli bytového domu, kde je aj možnosť parkovania. Byt sa predáva aj s nábytkom a zariadením.

DISPOZÍCIA: Chodba sa vchádza do kuchyne, kúpeľne so sprchovým kútom, samostatného WC, menšej izby a veľkej vzdušnej obývačky so stĺpom. Opticky je od obývačky oddelená spálňa s východom na veľký krytý balkón, z ktorého je úchvatný výhľad na Zechenterovu záhradu a historickú časť Kremnice so zámkom. Všetky miestnosti v byte sú slnečné.

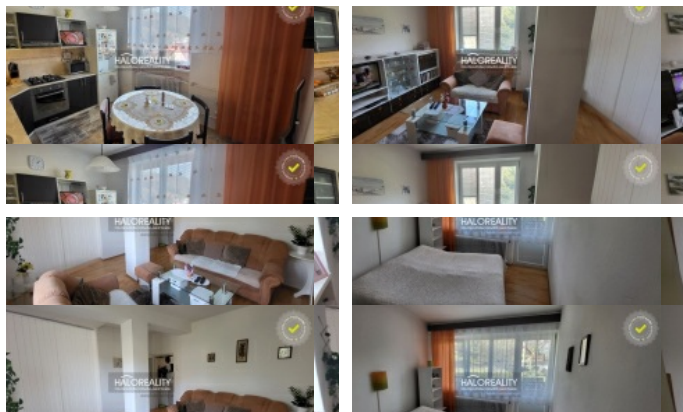
BYTOVÝ DOM: Tehlový bytový dom má vlastnú plynovú kotolňu a vlastný uzavretý pozemok v okolí domu.

VÝHODY: Bývanie v samostatnej tichej rezidencii v blízkosti parku, škôl a ostatnej potrebnej infraštruktúry.

MESAČNÉ NÁKLADY: 180€/2 osoby

LOKALITA: Blízkosť historického centra Kremnice nenaruša súkromie a čaro bytového domu zasadeného do prírody.

NÁZOR MAKLÉRA: Pokiaľ túžite po nie typickom byte v krásnom prostredí historického mesta tento byt Vám môže splniť všetky Vaše očakávania.



**129 600 €**

ID: ŽH-65445

Celková plocha : 72m<sup>2</sup>  
Výťah: nie

Poschodie: 3/3  
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



**ING. VIERA ŠEBEŇOVÁ**

vierasebenova@haloreality.sk

**0903 667 191**