



PREDAJ, RODINNÝ DOM ŠURANY - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

V exkluzívnom zastúpení majiteľa Vám ponúkame na predaj 2 - izbový rodinný dom v Šuranoch. Dom s úžitkovou plochou cca 120 m² sa nachádza na rovinatom, sľečnom a oplotenom pozemku s rozlohou 582 m².

DISPOZÍCIA:

– vstupná chodba, kuchyňa s jedálenskou časťou, 2 samostatné izby, kúpeľňa s vaňou a toaletou, komora a malá miestnosť využívaná ako šatník. Súčasťou domu so samostatným vstupom z dvora je ďalšia miestnosť s výstupom na poval.

INŽINIERSKE SIETE:

– mestský vodovod, elektrina, kanalizácia. Ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom a kúrenie elektrickými ohrievačmi.

TECHNICKÝ STAV:

Rodinný dom je v pôvodnom stave, drevená podlaha v kombinácii s PVC a dlažbou, dlažba a obklady v kúpeľni, plastové vstupné dvere, vonkajšie plastové rolety na predných oknách. Strecha je sedlová so škridlovou krytinou.

Na pozemku sa nachádza letná kuchynka a prístrešok.

Prijazdová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť k nehnuteľnosti.

Nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnou tŕchou ani vecným bremenom a je k dispozícii ihneď a nachádza sa cca 5 min. od centra mesta, ktoré ponúka kompletnú občiansku vybavenosť.

Na Vaše ďalšie prípadné otázky vám radi odpovieme pri osobnom stretnutí.

Cena za nehnuteľnosť je vrátane provízie, právneho servisu, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri s prípadnou pomocou pri vašom vybavovaní hypotekárneho úveru (viac na našej webovej stránke).

74 490 €

ID: NZ-65449

Celková plocha : 582m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 260m²

Pivnica: nie



MGR. JANA SLÁVIKOVÁ

janaslavikova@haloreality.sk

0908 798 364