



PREDAJ, JEDNOIZBOVÝ BYT PRIEVIDZA, DLHÁ ULICA - CENTRUM - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj jednoizbový byt na Dlhej ulici v Prievidzi.

Celková rozloha bytu je 38 m² a nachádza sa na treťom poschodí sedem-poschodového bytového domu s výťahom, s orientáciou na západ, vo vyhľadávanej lokalite širšieho centra Prievidze.

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba, kuchyňa, priestranná izba a kúpeľňa s toaletou.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou - plastové okná, murované bytové jadro, elektroinštalácie, rozvody, plávajúca podlaha v izbe, v kuchyni a v kúpeľni je dlažba, znížené sadrokartónové stropy, škrabané omietky, vstavaná skriňa, vstavané spotrebiče, zabudovaná menšia chladnička s mrazničkou.

K bytu prislúcha murovaná pivnica, ktorá sa nachádza v suteréne.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom je zateplený, vstupný elektrický vrátnik, nový výťah. Ide o udržiavaný a čistý vchod.

VÝHODY:

- bezproblémoví susedia
- vyhľadávaná lokalita v blízkosti centra mesta
- nehnuteľnosť nie je zaťažovaná žiadnou ťarchou
- športoviská
- vhodný na okamžité bývanie
- optický internet
- MŠ a ZŠ v pešej dostupnosti
- mestská hromadná doprava na skok

MESAČNÉ NÁKLADY:

Nájomné 105 €

Elektrina 17 €

LOKALITA:

Pokojná lokalita s množstvom zelene.

Dlhá ulica je najstaršia ulica v meste. Tvorila najstaršiu sídelnú štruktúru Prievidze, rozkladajúcu sa pod hradiskom, ktorého súčasťou bol aj dnešný Mariánsky kostol.

NÁZOR MAKLÉRA:

Vzhľadom na polohu a lokalitu, v ktorej sa nachádza, túto nehnuteľnosť rozhodne na bývanie alebo ako investíciu odporúčam.

Ak vás táto ponuka zaujala, ďalšie otázky rada zodpoviem pri osobnej obhliadke, neváhajte ma kontaktovať.

65 000 €

ID: PD-65453

Celková plocha : 38m²
Výťah: áno

Poschodie: 3/7
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



BOHUSLAVA ZÁBORSKÁ

bohoslavazaborska@haloreality.sk

0905 237 201

