



PREDAJ, RODINNÝ DOM ZLATÉ MORAVCE

Ponúkame na predaj rodinný dom v širšom centre mesta Zlaté Moravce. Dom o rozlohe 129 m² sa nachádza na pozemku o rozlohe 834 m².

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, vnútorná chodba, kuchyňa, tri izby, kúpeľňa s vaňou a špajza so vstupom na povalu.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: dom je v pôvodnom stave, má pôvodné drevené okná, v izbách sú parkety, na chodbe a v kúpeľni je dlažba. Do domu sú privedené všetky inžinierske siete, elektrina, plyn, mestský vodovod a kanalizácia. Kúrenie je zabezpečené plynom-gamiatky a krbovými kachľami. Strecha je v pôvodnom avšak dobrom stave. Dom je podpivničený. K domu prislúcha záhrada, na dvore sa nachádza hospodárska budova a na pozemku sa nachádza tiež studňa.

VÝHODY:

- zaujímavá lokalita
- možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv
- všestranné využitie
- možnosť podnikania

MESAČNÉ NÁKLADY: cca 150€

LOKALITA: rodinný dom sa nachádza v širšom centre mesta, v blízkosti sa nachádza supermarket, rôzne menšie obchodné prevádzky, škola, škôlka a autobusová zastávka. Dopravná dostupnosť do centra mesta je cca 10 min.

NÁZOR MAKLÉRA: tento rodinný dom umožní budúcemu majiteľovi zrekonštruovať ho podľa svojich predstáv. Dom je ideálny pre rodinu s deťmi a vzhľadom na blízkosť priemyselnej zóny aj ako podnikateľská príležitosť, je tu možnosť upraviť dom na podnikateľský objekt poskytujúci služby.

144 500 €

ID: ZM-65508

Celková plocha : 834m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 346m²

Pivnica: áno



MGR. ALENA PAVLIČKOVÁ

alenapavlickova@haloreality.sk

0908 629 978