



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 1931 M2, VEĽKÉ LEVÁRE - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj veľký, veľmi pekný slnečný pravidelný rovinatý pozemok s výmerou 1931 m² (rozмеры cca 20m x 100m) na Záhorí v peknej a obľúbenej obci Veľké Leváre (MA 8 km, BA 40 km, Rakúsko 17 km, ČR 25 km) vhodný na výstavbu jedného, ale i viacerých rodinných domov. Je situovaný v pokojnej časti obce – bokom od hlavnej cesty, v oblasti so (zatiaľ) minimálnym počtom susedov a v blízkosti prírody, neoplotený, bez inžinierskych sietí, so vstupom z príjazdovej cesty vo vlastníctve obce. .

Ponuka je vzhľadom na jeho umiestnenie a perspektívu vhodná či pre náročnejšieho klienta na výstavbu jedného rodinného domu s komfortne veľkým pozemkom, no rovnako aj pre developera, či len ako investícia do budúcnosti. Nachádza sa v lokalite, kde sa rozbieha nová výstavba rodinných domov. Majiteľ disponuje vypracovanou architektonickou štúdiou, vrátane UPI a vyjadrenia ZSE - k nahliadnutiu na stretnutí. Predáva sa len ako celok.

V obci je kompletná občianska vybavenosť (škola, škôlka, zdravotné stredisko, obchody), výborná dostupnosť, komfortné, pokojné a plnohodnotné bývanie v blízkosti prírody s možnosťou prechádzok, cykloturistiky, na svoje si prídu aj rybári a hubári. V lokalite sú celoročne organizované rôzne kultúrne podujatia, pokojné bývanie v kombinácii s výbornou dostupnosťou a krásna príroda z našej ponuky robí TOP ponuku. Nehnutelnosť je bez ťarchy, kúpou ihneď voľná, treba vidieť. Foto je ilustračné. Výborná ponuka + cena = maklér odporúča.

130 €/m2

ID: MA-65529

Celková plocha : 1931m²

Rozmery: 21x100



MGR. BEÁTA NINISOVÁ

beataninisova@haloreality.sk

0911 127 197

IBA U NÁS

TOP PONUKA

