



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 1680 M2 ŠURIANKY, PERKOVCE - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame Vám na predaj pozemok vhodný na stavbu rodinného domu v obci Šurianky, časť Perkovce. Pozemok s výmerou 1680 m² je mierne svahovitý a slnečný s orientačnými rozmermi 24x70 m.

Na pozemku sa nachádza starší rodinný dom a stodola, ktoré sú vhodné na zbúranie.

Pozemok svojou rozlohou a polohou ponúka novému majiteľovi možnosť výstavby aj viacerých rodinných domov. V prípade záujmu je dostupný susedný pozemok s rovnakou výmerou. Súčasný majiteľ má vypracovanú prípadovú štúdiu na spomínanú výstavbu domov na oboch pozemkoch.

IS – elektrina, plyn, studňa.

Príjazdová obecná komunikácia je asfaltová obecná a umožňuje bezproblémovú dostupnosť k pozemku ako aj parkovanie.

Nehnuteľnosť je vo vlastníctve jedného majiteľa a je bez tiarch.

LOKALITA

Pozemok sa nachádza v pokojnej lokalite na začiatku obce, ktorá je vzdialená od mesta Nitra iba 14 km. Obec Šurianky je rýchlo rozvíjajúcou sa obcou s vybudovanou kompletnou infraštruktúrou. V obci majú materskú školu aj základnú školu I. stupňa (1.-4. ročník). Nachádza sa tu novovybudovaná radová zástavba, ktorá zabezpečuje rozvoj občianskej vybavenosti, ktorá tu je plánovaná.

Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovieme pri osobnej obhliadke.

Pri rýchlom a serióznom jednaní dohoda na cene možná.

Cena za nehnuteľnosť je vrátane provízie, právneho servisu, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri a prípadnou pomocou pri vašom vybavovaní hypotekárneho úveru (viac na našej webovej stránke).

57 990 €

ID: NR-65594

Celková plocha : 1680m²

Rozmery: 24x70



ING. JANA GAŠPAROVIČOVÁ

janagasparovicova@haloreality.sk

0948 013 062