



PREDAJ, ZÁHRADNÝ POZEMOK 484 M2 BRATISLAVA DÚBRAVKA

Hľadáte priestor, kde by ste si splnili sen o vlastnej záhradke s množstvom ovocných stromov, kríkov s bobuľovým ovocím a vlastnou zeleninkou? Alebo túžite po mieste, kde môžete po náročnom týždni relaxovať obklopený prírodou a zeleňou mimo ruchu mesta? Alebo uvažujete o nvestičnej príležitosti - pozemku, kde si budete môcť v budúcnosti postaviť rodinný dom hneď pod lesom? Nech preferujete ktorúkoľvek možnosť, prinášame Vám ponuku, ktorá Vaše očakávania splní.

Ponúkame Vám na predaj slnečný záhradný pozemok s rozlohou 484 m² v Bratislave, mestská časť Dúbravka v záhradkárskej lokalite hnd pod hranicou lesa. Pozemok je mierne svahovitý, obdĺžnikového tvaru s vlastnou prístupovou cestou, z troch strán oplotený pletivom.

K pozemku vedie nespevnená prístupová cesta.

Podľa územného plánu mesta je pozemok určený pre funkciu záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality, kód regulácie 1203, stabilizované územie, prevládajúci spôsob využitia sú záhrady a stavby pre individuálnu rekreáciu.

Elektrina je v dosahu, vodu je potrebné riešiť formou studne.

Pozemok je vhodný predovšetkým na záhradničenie, prípadne je možné tu umiestniť záhradnú chatku a tráviť tak víkendy v krásnom tichom prostredí na hranici lesa s dostatkem zelene mimo ruchu mesta. V okolí je postavených množstvo chat, ktoré sú využívané aj na celoročné bývanie.

45 000 €

ID: BA-65600

Celková plocha : 484m²



ING. KATARÍNA PARŠOVÁ

katarinaparsova@haloreality.sk

0905 784 757