



PREDAJ, RODINNÝ DOM ČIERNY BROD

Ponúkame Vám na predaj poschodový rodinný dom v obci Čierny Brod, okres Galanta. Podpivničený rodinný dom s plochou strechou sa nachádza na ideálnom slnečnom pozemku o rozlohe 720 m².

DISPOZÍCIA:

Prízemie:

- vstupná chodba so schodiskom, kuchyňa prepojená s veľkou halou a východom na priestrannú krytú terasu, špajza, spálňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC.

Poschodie:

Na poschodí sa nachádza chodba, spálňa, pracovňa s balkónom, detské izba a toaleta.

Celý dom je podpivničený. V suteréne sa nachádzajú ďalšie miestnosti a technická miestnosť, kde sa nachádza aj nový plynový kotol a nový elektrický bojler na ohrev TUV.

Za rodinným domom sa nachádza letná kuchyňa s komorou, garáž a vlastná studňa.

Ihneď k dispozícii. Treba vidieť.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Dom bol postavený na železobetónových základoch z kvádrov a z pálenej tehly. Prešiel čiastočnou rekonštrukciou ako nové plastové okná so žalúziami a sietkami, nové vchodové dvere, izolácia strechy, nový plynový a elektrický kotol. Kúrenie ústredné- plynové, v obývacej časti sa nachádza aj elektrický krb.

LOKALITA:

Rodinný dom sa nachádza vo veľmi dobrej lokalite obce, Obec Čierny Brod má dobrú občiansku vybavenosť, okresné mesto Galanta cca 8 km, mesto Sládkovičovo 6 km.

NÁZOR MAKLÉRA:

Okamžité bývanie aj pre dve generácie :-) alebo možnosť využitia na rôzne podnikateľské aktivity ako obchod, kaderníctvo, kozmetika, ordinácie, kancelárie a rôzne iné služby.

BÝVAJTE A PODNIKAJTE NA JEDNOM MIESTE.

244 900 €

ID: GA-65602

Celková plocha : 720m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 209m²

Pivnica: áno



MICHAL JÓZSA

michaljozsa@haloreality.sk

0908 834 353