



PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT VEĽKÝ KRTÍŠ - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj trojizbový byt v jednej z najlepších lokalít mesta Veľký Krtíš o rozlohe 77m². Byt sa nachádza na Vevenskej ulici priamo v centre okresného mesta.

DISPOZÍCIA: - kuchyňa a obývačka smer severo-východ, oba balkóny a dve a pól izby juhozápad. Táto orientácia ponúka dostatok celodenného prirodzeného svetla a tepla.

Po vstupe cez nové bezpečnostné dvere vchádzame do veľkej členitej chodby. Po pravej strane je toaleta a kúpeľňa. Vedľa vstupných dverí sa nachádza veľká miestnosť vhodná ako špajza alebo aj ako štvrtá izba s balkónom.

Nasleduje ďalšia miestnosť ktorá momentálne slúži ako spálňa, v ďalšej samostatnej veľkej izbe sa nachádza aj veľká lodžia.

Priamo naproti vstupným dverí je priechodná obývací miestnosť, cez ktorú sa dá prejsť aj do kuchyne. Okrem tohto vstupu sa do kuchyne vchádza cez chodbu, kde na ľavej strane je kuchynská linka a kuchyňa pokračuje jedálenskou časťou.

BYTOVÝ DOM: Celý bytový dom prešiel rekonštrukciou či už tepelno-estetickou z vonku, cez vstupné dvere, spoločné priestory, nový výťah, optika a iné.

VÝHODY - LOKALITA Náklady na úrovni 200€, bezproblémové parkovanie, MŠ a ZŠ cca 50m, Billa 200m, poliklinika 400m, centrum mesta a autobusová stanica 400m, zelený park na obe strany bytového domu.

NÁZOR MAKLÉRA: Super bývanie v centre mesta. Tieto byty sa zriedka predávajú a toto je jedinečná možnosť tu bývať. Ja osobne mam podobný byt a dispozične sa dá krásne upraviť toaleta, kúpeľňa, kuchynská linka do tvaru L a iné. Veľká výhoda je hlavne "nepísaná štvrtá izba" a dva balkóny. Vždy je lepšie raz vidieť ako 5x čítať. Na fotkách bytu je dosť vecí, ale každý máme svoj štýl.

84 999 €

ID: VK-65712

Celková plocha : 77m²
Výťah: áno

Poschodie: 1/3
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



MICHAL JANČIAR

michaljanciar@haloreality.sk

0915 454 020

IBA U NÁS

TOP PONUKA